

舟山甬舟集装箱码头有限公司 桥吊升降机设备年度维保项目

项目编号：YZ-FW-2025-030

招 标 文 件

招标人：舟山甬舟集装箱码头有限公司

招标代理人：浙江省成套招标代理有限公司

2025 年 6 月

目 录

第一章、招标公告 3

第二章、投标人须知 6

第三章、招标需求 18

第四章、合同主要条款 27

第五章、投标文件部分格式 41

第六章、评标办法 58

第一章、招标公告

浙江省成套招标代理有限公司受舟山甬舟集装箱码头有限公司的委托，就舟山甬舟集装箱码头有限公司桥吊升降机设备年度维保项目进行公开招标，欢迎符合资格条件的投标人前来投标。

一、项目编号：YZ-FW-2025-030

二、招标条件

本次招标采用公开招标资格后审方式。

项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

三、项目概况与招标范围

项目名称：舟山甬舟集装箱码头有限公司桥吊升降机设备年度维保项目

招标内容：舟山甬舟集装箱码头有限公司桥吊升降机设备年度维保，详见招标文件第三章《招标需求》。

服务期限：自合同签订之日起1年。

服务地点：舟山甬舟集装箱码头有限公司桥吊、码头现场。

质量要求：符合国家规范、行业标准及招标文件技术要求。

四、★**招标控制价**：24万元，投标人的投标报价不得超过招标控制价，超过招标控制价的投标报价将作否决投标处理。

五、合格投标人资格要求

①具有合法有效的企业营业执照，且有完成本次招标项目的能力；

②投标人须具有有效的《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》（电梯）或《中华人民共和国特种设备生产许可证》，且许可范围需涵盖本项目维修内容。

③投标人不得为失信被执行人。招标代理人对投标人失信信息进行查询（具体以开标当天“信用中国”网站 www.creditchina.gov.cn 查询为准）。若为失信被执行人的，则否决其投标。若在开标当天因不可抗力事件导致无法查询且一时无法恢复的，应在中标候选人公示期间对中标候选人进行事后查询，如中标候选人为失信被执行人的，则取消中标候选人资格。

④本次招标不接受联合体投标。

注：本项目采用资格后审。如不满足以上资格审查条件之一的，资格后审不予

通过。

六、招标文件的获取

1. 本项目采用电子招标投标方式，投标人可访问浙江省海港集团电子招标采购平台，从浙江省海港集团、宁波舟山港集团网站(<http://www.zjseaport.com/jtww/>)进入阳光工程-电子招标采购平台后进行供应商注册，并下载“浙江海港投标管家”。本项目招标文件和补充（答疑、澄清）、修改文件均通过“浙江海港投标管家”下载。

2. 招标文件下载时间：2025 年 月 日至 2025 年 月 日 16:00 时。

3. 未取得浙江省海港集团电子招标采购平台数字证书的投标人，投标前应先办理浙江省海港集团电子招标采购平台 CA 数字证书，具体办理指南及下载链接请至浙江省海港集团电子招标采购平台进行查看。

七、投标保证金

1. 金额：肆仟捌佰元。

2. 投标人应于 2025 年 月 日 16:00 时前通过浙江省海港集团电子招标采购平台汇入指定账户。

3. 投标保证金应通过**投标单位银行基本账户**汇入，否则视为投标保证金无效。

八、投标文件的递交

1. 投标文件递交截止时间：2025 年 月 日 9 时 30 分整（北京时间）。

2. 投标文件递交方式：

线上递交方式(投标管家工具)：投标人在投标文件递交时间截止前(2025 年 月 日 9 时 30 分整)，将电子投标文件加密后递交至电子招标采购平台。

九、开标时间地点及注意事项

本次招标将于 2025 年 月 日 9 时 30 分在浙江省成套招标代理有限公司（宁波市海曙区翠柏路 89 号宁波工程学院西校区 C 栋 8 楼开标室）在线公开开标。

注意事项：

1. 投标人于投标截止时间之后三十分钟内在“浙江海港投标管家”工具端一进入项目—开标—远程开标模块，点击“确认开标结果”按钮进行确认，如超时未确认，视作投标人已对开标结果确认无误。

2. 本项目采用电子招标，中标单位须在明确中标后、获取中标通知书前将相应的交易服务费缴入平台制定的集团账户（在“投标管家”工具中查看），具体收费

标准详见招标文件或平台公告。

十、联系方式

招标人：舟山甬舟集装箱码头有限公司

地 址：舟山市定海区金塘镇大浦村

技术联系人：董工 0580-2976265

商务联系人：祝工 0580-2976215

招标代理人：浙江省成套招标代理有限公司

地 址：宁波市海曙区翠柏路 89 号宁波工程学院西校区 C 栋 8 楼

联系人：钱聪、陈彦、毛宇兰

联系电话：0574-87127967 传 真：0574-87127713

电子招标采购平台咨询电话：0574-27680520

CA 咨询热线：400-666-4230

第二章、投标人须知

投标人须知前附表

序号	内容
1	<p>项目名称：舟山甬舟集装箱码头有限公司桥吊升降机设备年度维保项目</p> <p>招标人：舟山甬舟集装箱码头有限公司</p> <p>地 址：舟山市定海区金塘镇大浦村</p> <p>技术联系人：董工 0580-2976265</p> <p>商务联系人：祝工 0580-2976215</p> <p>招标代理人：浙江省成套招标代理有限公司</p> <p>地 址：宁波市海曙区翠柏路 89 号宁波工程学院西校区 C 栋 8 楼</p> <p>联系人：钱聪、陈彦、毛宇兰</p> <p>联系电话：0574-87127967 传 真：0574-87127713</p>
2	<p>招标内容：舟山甬舟集装箱码头有限公司桥吊升降机设备年度维保，详见招标文件第三章《招标需求》。</p>
3	<p>服务期限：自合同签订之日起 1 年。</p> <p>服务地点：舟山甬舟集装箱码头有限公司桥吊、码头现场。</p> <p>质量要求：符合国家规范、行业标准及招标文件技术要求。</p>
4	<p>踏勘现场：不统一组织，投标人可根据情况自行前往。</p>
5	<p>招标预备会：不组织。</p>
6	<p>分包：本项目不允许分包转包。</p>
7	<p>投标报价：</p> <p>1、本项目投标应以含税人民币报价，应包括完成本项目招标范围内的所有费用，包含（但不仅限于以下费用）：设备日常维护保养服务费和应急抢修服务费、检测费、新更换的零部件费用、运输费、人工费、交通食宿费、管理费、税费、利润、售后服务、招标代理服务费、交易服务费等所发生的全部费用。投标人被视为充分熟悉本项目的各种情况，以及服务地点、时间等与合同履行有关的一切情况。投标人需充分考虑人员往返等因素。如遇国家税率政策调整，则合同价格按照不含税价不变原则进行调整。</p> <p>2、不论投标结果如何，投标人均应自行承担所有与投标有关的全部费用。</p>
8	<p>投标文件由资格审查申请文件、商务技术文件和报价文件组成。投标人应按招标文件规定的内容和要求，分别编写资格审查申请文件、商务技术文件和报价文件。</p>
9	<p>投标货币：人民币，★招标控制价：详见招标公告，投标人的投标报价不得超过招标控制价，超过招标控制价的投标报价将作否决投标处理。</p>
10	<p>投标有效期：投标文件递交截止日期后60天。</p>

序号	内容																
11	<p>1. 投标保证金金额：<u>肆仟捌佰</u> 元。</p> <p>2. 投标人应于 2025 年 月 日 16:00 时前通过浙江省海港集团电子招标采购平台汇入指定账户。</p> <p>3. 投标保证金应通过投标单位银行基本账户汇入，否则视为投标保证金无效。</p>																
12	<p>电子投标文件盖章要求：投标文件格式文件要求投标人盖章、法定代表人或授权代表印章的地方，投标人均应加盖投标人的单位公章、法定代表人或授权代表个人印章或签字。【注：投标时，公章电子章为必须办理事项。】</p>																
13	<p>投标文件所附证书证件及业绩证明文件要求：电子投标文件所附证书及证明文件要求内容清晰，易于辨认。</p>																
14	<p>电子投标文件上传平台：将电子投标文件加密后递交至电子招标采购平台，且无需提交纸质投标文件。</p>																
15	<p>投标文件递交截止时间/电子投标文件上传截止时间：详见招标公告。</p>																
16	<p>开标时间、开标地点：详见招标公告。</p>																
17	<p>评标委员会的组建：<u>按相关规定依法组建</u>。</p> <p>评标专家确定方式：<u>评标专家库中随机抽取</u>。</p>																
18	<p>评标办法：综合评估法，具体详见第六章，评标委员会推荐中标候选人数量：<u>2</u>家。</p>																
19	<p>中标候选人公示：在中标通知书发出前，招标（代理）人将中标候选人的情况在浙江省海港集团、宁波舟山港集团网站（http://www.zjseaport.com/jtw/）予以公示，公示期为<u>3</u> 日。</p>																
20	<p>合同的签署：发出中标通知书后30天内。</p>																
21	<p>★招标代理服务费：招标代理机构将根据国家计委计价格[2002]1980 号文件和国家发改委发改办价格[2003]857 号通知规定收费标准下浮 50%，按照中标金额向中标人收取，单个项目不足 4000 元的按 4000 元计费，该费用由中标人在领取中标通知书之前一次性付清。</p>																
22	<p>★本项目采用电子招标，中标单位须在明确中标后、获取中标通知书前将相应的交易服务费缴入平台指定的集团帐户（在“投标管家”工具中查看）。具体收费标准如下：</p> <p style="text-align: center;">集团电子招标采购平台交易服务费收取标准</p> <table> <tr> <th>中标价</th><th>收费标准（万元）</th></tr> <tr> <td>30 万以下</td><td>0.05</td></tr> <tr> <td>30-100 万(含)</td><td>0.1</td></tr> <tr> <td>100-200 万(含)</td><td>0.2</td></tr> <tr> <td>200-300 万(含)</td><td>0.3</td></tr> <tr> <td>300-400 万(含)</td><td>0.4</td></tr> <tr> <td>400-500 万(含)</td><td>0.5</td></tr> <tr> <td>500-750 万(含)</td><td>1</td></tr> </table>	中标价	收费标准（万元）	30 万以下	0.05	30-100 万(含)	0.1	100-200 万(含)	0.2	200-300 万(含)	0.3	300-400 万(含)	0.4	400-500 万(含)	0.5	500-750 万(含)	1
中标价	收费标准（万元）																
30 万以下	0.05																
30-100 万(含)	0.1																
100-200 万(含)	0.2																
200-300 万(含)	0.3																
300-400 万(含)	0.4																
400-500 万(含)	0.5																
500-750 万(含)	1																

序号	内容
	750-1000 万(含)
	1000-1500 万(含)
	1500 万—2000 万(含)
	2000 万—3500 万(含)
	3500 万—5000 万(含)
	5000 万—7500 万(含)
	7500 万—1 亿(含)
	1 亿以上
	<p>注：</p> <p>1. 交易服务费由中标单位承担。</p> <p>2. 对于招标服务期在1年以上且按每年报价的项目，交易服务费按1年的中标金额计取。</p> <p>3. 对于无具体交易（中标）金额的限额以上招标采购项目参照项目计划金额计取，对于无具体交易（中标）金额的限额以下招标采购项目按每个项目2000元计取，多家中标人费用平摊。</p> <p>4. 限额以下非招标项目按实际成交价0.2%收取交易服务费，最高不超过500元，5万元以下项目免收交易服务费。</p>
23	温馨提示：为保证电子投标文件的顺利上传，投标人应在投标截止时间前适时提前上传电子投标文件，避免因网络原因引起上传失败或上传时间超出投标截止时间等问题。
24	其他：中标单位中标后须向招标人（招标代理单位）提交纸质投标文件份数 3 份，其中正本 1 份，副本 2 份。
25	解释：本招标文件的解释权属于招标人。

一、总则

（一）适用范围

本招标文件适用于舟山甬舟集装箱码头有限公司桥吊升降机设备年度维保项目的招标、投标、评标、定标、验收、合同履行、付款等行为（法律、法规另有规定的，从其规定）。

（二）定义

- 1、“招标人”：舟山甬舟集装箱码头有限公司。
- 2、“招标代理人”：浙江省成套招标代理有限公司。
- 3、“投标人”系指向招标人提交投标文件的单位。
- 4、“项目”系指投标人按招标文件规定向招标人提供的产品及服务。
- 5、“书面形式”包括信函、传真等。
- 6、“★”系指实质性要求条款。

（三）招标方式

本次招标采用公开招标方式进行。

（四）投标费用

不论投标结果如何，投标人均应自行承担所有与投标有关的全部费用（招标文件有相反规定除外）。

（五）联合体投标

本项目不接受联合体投标。

（六）转包与分包

★本项目不允许分包转包。

（七）特别说明：

★1、多家投标人参加投标，如其中两家或两家以上投标人的法定代表人为同一人或相互之间存在投资关系且达到控股的，应当按一家投标人认定，并且这几家投标人应在投标现场商量确定一家投标人参加投标，否则拒绝所有关联投标人的投标。

★2、投标人投标所使用的资格、信誉、荣誉、业绩与企业认证必须为本法人所拥有。

★3、投标人应仔细阅读招标文件的所有内容，按照招标文件的要求提交投标文件，并对所提供的全部资料的真实性承担法律责任。

★4、投标人在投标活动中提供任何虚假资料，其投标无效；中标后发现的，取消其中标资格，并依据《中华人民共和国消费者权益保护法》第 49 条之规定双倍赔偿招标人，且民事赔偿并不免除违法投标人的行政与刑事责任。

二、招标文件

（一）招标文件的构成。本招标文件由以下部份组成：

- 1、招标公告；
- 2、投标人须知；
- 3、招标需求；
- 4、合同主要条款；
- 5、投标文件部分格式；
- 6、评标办法；
- 7、本项目招标文件的澄清、答复、修改、补充的内容。

（二）投标人的风险

投标人没有按照招标文件要求提供全部资料，或者投标人没有对招标文件在各方面作出实质性响应是投标人的风险，并可能导致其投标被作无效或拒绝。

（三）招标文件的澄清与修改

1、投标人应认真阅读本招标文件，发现其中有误或有异议的，投标人应当在招标文件下载截止时间后一日内递交，以书面形式要求招标代理或招标人澄清（逾期提出的将不予受理。对招标文件的异议应有法定代表人或其委托代理人签字，并盖投标人公章和注明单位名称、联系人姓名及联系方式和日期，否则因此造成的后果，由申请人自行承担。）。招标代理或招标人对已发出的招标文件进行必要澄清、答复、修改或补充的，应当在招标文件要求提交投标文件截止时间前三日，招标文件的澄清将以电子形式发送至所有潜在投标人，可通过“浙江海港投标管家”下载，在开标前，投标人须随时关注网站的最新答疑信息，自行下载。

2、招标文件澄清、答复、修改、补充的内容为招标文件的组成部分。当招标文件与招标文件的答复、澄清、修改、补充通知就同一内容的表述不一致时，以最后发出的电子文档为准。

3、潜在投标人应自行关注网站发布的补充文件信息，招标人（代理人）不再逐一通知。投标人因自身贻误行为导致投标失败的，责任自负。

三、投标文件的编制

（一）投标文件的组成

投标文件由资格审查申请文件、商务技术文件和报价文件组成：

1、投标人编写的资格审查申请文件应包括但不限于下列文件：（部分格式见招标文件第五章，未提供格式部分由投标人自拟）

- （1）资格审查申请文件封面；
- （2）资格审查资料（合格投标人相关证明资料）
- （3）法定代表人身份证明书或法定代表人授权委托书（附件 1）
- （4）投标声明书（附件 2）
- （5）承诺与声明（附件 3）
- （6）投标保证金缴纳凭证（附件 4）
- （7）投标人基本情况表（附件 5）
- （8）投标人认为有必要的其他资料

2、投标人编写的商务技术文件应包括但不限于下列文件：（部分格式见招标文件第五章，未提供格式部分由投标人自拟）

- （1）商务技术文件封面：明标封面
- （2）商务技术文件评分索引表（附件 6）
- （3）技术响应表（附件 7）
- （4）商务响应表（附件 8）
- （5）业绩一览表（附件 9）
- （6）企业综合实力（由投标人自行编写，格式自拟）
- （7）项目维保实施方案（由投标人自行编写，格式自拟）
- （8）项目实施人员（由投标人自行编写，格式自拟）
- （9）安全作业措施（由投标人自行编写，格式自拟）
- （10）售后服务（由投标人自行编写，格式自拟）
- （11）涉及商务技术文件打分的其他相关资料、证明材料或说明等
- （12）投标人认为需要放置的其他资料

3、投标人编写的报价文件包括但不限于下列文件：（部分格式见招标文件第五章，未提供格式部分由投标人自拟）

- (1) 报价文件封面
- (2) 投标函（附件10）
- (3) 开标一览表（附件11）
- (4) 报价表（附件12）
- (5) 投标人针对报价需要说明的其他文件和说明（格式自拟）
- (6) 投标人认为需要放置的其他资料。

（二）投标文件的语言及计量

1、投标文件以及投标人与招标人就有关投标事宜的所有来往函电，均应以中文汉语书写。除签名、盖章、专用名称、特殊证明材料等情形外，以中文汉语以外的文字表述的投标文件视同未提供。

2、投标计量单位，招标文件已有明确规定的，使用招标文件规定的计量单位；招标文件没有规定的，应采用中华人民共和国法定计量单位（货币单位：人民币元），否则视同未响应。

（三）投标报价

1. 投标报价应按招标文件中相关附表格式填写。

★2. 投标报价详见前附表相关要求。

★3. 投标文件只允许有一个投标总价，有选择的或有条件的报价将不予接受。

4. 投标单位所报的投标单价在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。任何包含价格调整要求的投标，将被认为是非响应性投标而予以拒绝。

5. 投标所使用的货币为人民币。

★6. 招标控制价：详见招标公告，投标人的投标报价不得超过招标控制价，超过招标控制价的投标报价将作否决投标处理。

（四）投标有效期

★1、自投标截止日起 60 天投标文件应保持有效。有效期不足的投标文件将被拒绝。

2、在特殊情况下，招标人可与投标人协商延长投标书的有效期限，这种要求和答复均以书面形式进行。

3、投标人可拒绝接受延期要求而不会导致投标保证金被没收。同意延长有效期的投标人需要相应延长投标保证金的有效期限，但不能修改投标文件。

4、中标人的投标文件自开标之日起至合同履行完毕止均应保持有效。

（五）投标保证金

- ★1、投标人须按招标文件规定提交投标保证金，否则，其投标将被拒绝。
- 2、保证金形式：公对公转帐。
- 3、未中标人的投标保证金在中标通知书发出后 5 个工作日内退还。
- 4、中标人的投标保证金在合同签订后 5 个工作日内退还。
- 5、保证金不计息。
- 6、投标人有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：
 - （1）投标人在规定的投标有效期内撤回其投标文件的；
 - （2）投标人不接受对其投标报价算术性错误修正的；
 - （3）中标通知书发出后，中标人擅自修改或拒绝接受已经承诺的条款的；
 - （4）投标人在投标过程中弄虚作假，提供虚假材料的；
 - （5）中标通知书发出后，中标人在招标文件规定的期限内拒签合同的；
 - （6）其他严重扰乱招投标程序的。

（六）投标文件的编制

1、投标人应按本招标文件规定的格式和顺序编制并标注页码，投标文件内容不完整、编排混乱导致投标文件被误读、漏读或者查找不到相关内容的，是投标人的责任。

2、投标人应按资格审查申请文件、商务技术文件和报价文件分别编制。

（七）投标文件的盖章要求

投标文件的盖章要求见投标人须知前附表。

（八）投标无效的情形

实质上没有响应招标文件要求的投标将被视为无效投标。投标人不得通过修正或撤消不合要求的偏离或保留从而使其投标成为实质上响应的投标，但经评标委员会认定属于投标人疏忽、笔误所造成的差错，应当允许其在评标结束之前进行修改或者补正（可以是复印件、传真件等，原件必须加盖单位公章）。修改或者补正投标文件必须以书面形式进行，并应在中标结果公告之前查核原件。限期内不补正或经补正后仍不符合招标文件要求的，应认定其投标无效。投标人修改、补正投标文件后，不影响评标委员会对其投标文件所作的评价和评分结果。

1. 在符合性审查评审时，如发现下列情形之一的，投标文件将被视为无效：

- （1）资格证明文件不全的，或者不符合招标文件标明的资格要求的；

(2) 投标文件无法定代表人签字（或盖章），或未提供法定代表人授权委托书、投标声明书或者填写项目不齐全的；

(3) 投标代表人未能出具身份证明或与法定代表人授权委托人身份不符的；

(4) 投标文件格式不规范、项目不齐全或者内容虚假的；

(5) 投标人未提交投标保证金或保证金金额不足；

2. 在商务技术评审时，如发现下列情形之一的，投标文件将被视为无效：

(1) 投标文件的实质性内容未使用中文表述、意思表述不明确、前后矛盾或者使用计量单位不符合招标文件要求的（经评标委员会认定并允许其当场更正的笔误除外）；

(2) 投标有效期、服务期限等商务条款不能满足招标文件要求的；

(3) 未提供或未如实提供投标货物的技术参数，或者投标文件标明的响应或偏离与事实不符或虚假投标的；

(4) 明显不符合招标文件要求的规格型号、质量标准，或者与招标文件中标“★”的技术指标、主要功能项目发生实质性偏离的；

(5) 投标技术方案不明确，存在一个或一个以上备选（替代）投标方案的；

(6) 未实质性响应招标文件要求（与招标文件中标“★”的实质性条款偏离）或者投标文件有招标人不能接受的附加条件的；

3. 在报价评审时，如发现下列情形之一的，投标文件将被视为无效：

(1) 未采用投标文件要求的报价形式报价的；

(2) 投标报价具有选择性，或者开标价格与投标文件承诺的优惠（折扣）价格不一致的。

4. 被拒绝的投标文件为无效。

5. 特征码检查：不同投标人的电子投标文件编制时的计算机硬件信息中网卡 MAC 地址（如有）、硬盘（含移动存储介质）序列号（Optane_0000、0100_0000_0000_0000 序列号除外）、互联网接入 IP 地址相同，投标文件将被视为无效。

四、重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

1、投标截止时间止，投标人少于 3 个的；

2、经评标委员会评审后否决所有投标的。

3、评标委员会在评审过程中按规定否决不合格投标或界定为废标后，因有效投标人

不足三家的，由评标委员会讨论剩余有效投标人是否具有竞争性。评标委员会认为有效投标人仍然具有竞争性的，对有效投标进行评审；如认为没有竞争性的，招标人将依法重新招标。

五、开标及评标

（一）开标

1、招标代理机构按招标文件规定的时间、地点并在有关部门监督下主持公开开标。开标仪式由招标代理机构主持，**本项目为远程开标，投标人无需另行委派代表抵达开标现场。**

2、由招标代理机构在系统上开启投标文件，投标人在系统上点击**“确认开标结果”**按钮进行确认，如超时未确认，视作投标人已对开标结果确认无误。开标后由评标委员会进行资格审查、商务技术和报价评审，评审结束后公布评审结果。

（二）对投标文件的初审

1、资格审查申请文件

由评标委员会对投标人的资格审查申请文件进行评审。确定投标人是否满足招标文件规定的合格投标人的资格审查条件。

2、商务技术文件

由评标委员会对投标人的商务技术文件进行评审。

3、报价文件的初审

由评标委员会对投标人的报价文件进行初审，确认价格构成有无计算错误。对价格的计算错误按下述原则修正：

（1）投标文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准。

（2）总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额为准调整总价。

（3）如果以文字表示的数据与数字表示的有差别，应以文字为准修正数字。

按上述修正错误的原则及方法调整或修正投标文件的投标报价，经投标人同意并签字确认后，调整后的投标报价对投标人具有约束作用。如果投标人不接受修正后的报价，则其投标将作为无效投标处理。

（三）投标的澄清

1、评标委员会有权就投标文件内容向投标人提出询问或澄清要求。投标人必须按照招标代理机构通知的时间、地点派技术和商务人员进行答疑和澄清。

2、必要时评标委员会可要求投标方就澄清的问题作书面回答，该书面回答应有投标委托代理人的签字，并将作为投标内容的一部分。

3、投标方对投标文件的澄清不得改变投标价格及实质内容。

（四）评标

1、招标方根据招标项目特点组建评标委员会，对具备实质性响应的投标文件进行评估和比较。评标委员会由招标人的代表、技术和其他有关方面的代表组成。

2、评标办法（详见第六章）

（五）评标过程保密

1、开标之后，直到授予投标人合同止，凡是属于审查、澄清、评价和比较投标的有关资料以及授标意向等，均不得向投标人或其他无关的人员透露。

2、在评标期间，投标方企图影响招标人的任何活动，将导致投标被拒绝，并承担相应的法律责任。

六、中标

（一）定标方式

除招标文件规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表规定。

（二）中标候选人公示

1、评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，推荐中标候选人的确定结果在浙江省海港集团、宁波舟山港集团有限公司网站上公示3日，经公示无异议的，招标人将授予第一中标候选人为中标人。若第一中标候选人放弃中标、或投标过程中所提供的资料有失实或弄虚作假的、或因不可抗力提出不能履行合同、或未按招标文件及投标承诺履行的，在投标有效期或经延长的投标有效期内招标人可以选择第二中标候选人为中标人。

2、公示期间，对该招标项目有投诉的，由相关监督部门进行查处。

（三）中标通知

在招标文件规定的投标有效期内，中标人确定后，招标人向中标人签发中标通知书，并通知未中标的投标人。

（四）签订合同

中标方应按中标通知书中规定的时间与招标人签订合同，否则按开标后撤回投标处理。招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 日历天内按照招标文件和投标文件等确定的内容签订书面合同。

（五）解释权

构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；仅适用于招标投标阶段的约定，按招标公告（或投标邀请函）、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一文件中就同一事项的约定不一致的，以逻辑顺序在后者为准；同一文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述约定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。

（六）异议

投标人或其他利害关系人认为招标文件内容违法或者不当的，应当在招标文件下载截止时间后一日内向招标人提出异议；认为开标活动违法或者不当的，应当在开标现场向招标人提出异议；认为评标结果不公正的，应当在中标候选人公示期间或被告知中标候选人后三个工作日内向招标人提出异议。

（七）投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关监督部门投诉。

第三章、招标需求

1. 服务范围

序号	产品或劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	备注
1	1~22#升降机保养	TKJ400、SSD40	台	22	年度费用
2	1~22#升降机限速器检测	PB73.3、XS2	台	22	一年一次
3	升降机钢丝绳更换	主曳引钢丝绳	台	8	按实计量
4	升降机钢丝绳更换	限速器钢丝绳	台	8	按实计量
5	升降机钢丝绳调整	主曳引钢丝绳	台	2	按实计量

1.1 维保费用按照上表列明的项目，按实计量。

1.2 每一单项维保的最终价格包含设备日常维护保养服务和应急抢修服务费用、检测费、税费、运输费及其它所有费用。

1.3 本合同价格含增值税，合同履行期间，如国家调整增值税率，则合同价款按不含税价不变的原则进行调整。

2. 维保要求

2.1 投标方将指派训练有素、有升降机维护保养资格证的专业技术人员，对招标方的升降机设备进行合理、专业的维护，保证升降机设备性能良好，使设备保持良好和安全的运行状态。

2.2 投标方将根据合同条款，对每台升降机每月至少进行 2 次检查、维护保养，每次现场维保人员按照要求不少于 2 人，并认真填写升降机维护保养项目表，并交招标方管理人员确认。维护保养内容按照《曳引式等级升降机月保养项目表》并结合招标方的《桥吊升降机例行保养表》（表单样式见附表 1，招标方可根据实际情况对表单做出合理调整）进行维护保养。另每年需对变频器进行检查并清灰。

2.3 应急修理服务

2.3.1 投标方提供 24 小时紧急故障的应急修理服务。

2.3.2 投标方在接到招标方电话报修后应在 2 小时内到达修理现场。

2.3.3 如有特殊情况，双方协商解决。

2.4 特殊条件下的检查

当发生地震、台风、大风、冰冻、火警等特殊情况时，应停止使用升降机设备，

由投标方对升降机进行全面检查，合格后方可重新使用。

3. 维保规范及技术要求

3.1 投标方应对升降机设备进行全面、细致的维护和保养。投标方所采取的维保技术、工艺标准应符合国家相关规范、标准和安全要求。

3.2 维修新更换的零部件应为原厂生产的全新原装正品，双方另有约定的除外。完成维保所用的专用工具或机械设备由投标方自备。

3.3 升降机的维护、保养、修理必须遵照招标方升降机的有关随机技术资料的要求进行，同时应参考《特种设备安全监察条例》有关规范进行，当规范与升降机随机资料有不一致时，按升降机随机资料进行。

3.4 投标方应对升降机设备的维护、保养、修理过程中，如发现有安全或事故隐患时，应提前1个月向招标方以书面形式提出明确的警告，由招标方决定更换条件或进行设备改造。否则，因此引起的安全事故，由投标方全部负责。

3.5 在招标方正常使用升降机设备的情况下，由于投标方维护保养、修理、检查不当而造成事故，由投标方全部负责。

3.6 合同期限内，升降机及限速器年检时，投标方应在此之前对整体及限速器进行全面检查，并进行必要的保养，确保年检一次性通过。每年首次升降机和限速器的年检费由招标方承担，若由于投标方原因而导致首次年检不合格的，需复检交付的年检费用由投标方承担，并承担因升降机年检不合格引起停用的连带责任；如因招标方原因造成升降机年检不合格，投标方不承担任何责任及复检费用。

3.7 投标方人员必须遵照招标方要求在生产间隙进行修理、点检、保养，作业前先告知招标方并征得招标方确认，如确需停机检修，须提前一天与招标方联系。

3.8 必须由投标方自己的技术人员完成维保工作必须直接经营施工，未经招标方书面同意，投标方不得将全部或部分维保工作分包或转包给任何第三方。

3.9 维保人员：投标方维保人员需具备行业相应的维保资质，并至少有三年以上的相关工作经验；投标方在进行升降机维修保养时，不得少于两人。投标方维保人员必须向招标方相关部门出示有效证件，并办理各项登记手续，维保期间持证上岗。投标方负责维保工作的主要技术人员包括：_____。

3.10 双方责任与义务

3.10.1 招标方根据升降机设备使用要求，做必要的管理工作，合理使用升降机设备，以保证升降机的正常运行。

3.10.2 招标方应为以投标方维护保养技术人员在不违反招标方管理规定情况下，提供人员与车辆的通行证。

3.10.3 为了及时了解升降机的运行情况，投标方应随时听取招标方对升降机设备的运行情况的反应，对招标方提出的问题，投标方应认真答复并提出改进意见。

3.10.4 由于投标方维护保养责任，出现任何丢失、损坏、延误工作或遗漏疏忽，投标方应负责所造成的人员伤害和财产损失。

3.10.5 投标方应对招标方升降机维修提出预见性的建议和意见，并对保养得升降机建立档案。

3.10.6 投标方的维保区域内，投标方应做到工完场清，同时保持机房及各隔层内壁、门坎、分割横梁和井道的清洁。

附件 1

工程技术部-升降机半月度维护保养记录

序号	内容/要求	是/否	序号	内容/要求	是/否				
1	机房、环境清洁，门窗完好、照明正常		16	轿厢内钥匙、急停、选层、报警、风扇等及对讲系统工作正常					
2	手动紧急操装置齐全，在指定位置		17	超载装置，准确有效，固定牢固					
3	曳引机运行时无异常振动和异常声响		18	轿顶环境清洁，防护栏安全可靠					
4	制动器各销轴部位润滑，动作灵活		19	轿顶检修箱上的检修/运行转换开关、上下行按钮、急停按钮工作正常					
5	曳引机工作时摩擦片与刹车鼓不应发生摩擦		20	层站呼梯、层显齐全、工作正常					
6	蜗轮箱高速轴端是否有渗油现象		21	层门机械锁各铰链部位（含门轴）润滑，插接开关正常，轿门撞铁固定牢固					
7	限速器各销轴部位润滑，转动灵活，安全开关正常		22	对重上的滚轮导靴固定螺栓是否拧紧					
8	导向轮轴承部无异常声响，无振动		23	对重架上的连杆机构各铰链部位、安全钳滚针部位润滑、运动灵活（无的打 X）					
9	曳引钢丝绳、曳引轮槽应清洁，无严重油腻、张力均匀，曳引钢丝绳要有适当的润滑以防锈蚀		24	对重块及其压板对重块无松动，压板紧固					
10	夹绳器各销轴部位润滑，转动灵活，安全开关正常		25	井道照明全、正常（无的打 X）					
11	连杆机构各铰链部位、安全钳滚针部位润滑，转动灵活，通过拐臂、提拉杆应能可靠的提起安全钳钳口，安全钳的开关是否能可靠动作		26	控制柜内接触器，继电器触点接触良好，各接线端子和接线紧固、整齐，线号齐全清晰、释放电阻接线与端子有无松动，接线是否接地。					
12	轿架上的滚轮导靴固定螺栓是否拧紧		27	轿顶检修箱内各接线端子和接线紧固、整齐，线号齐全清晰					
13	轿架上的防松断绳机构润滑，动作灵活可靠，安全开关正常		28	轿架上的减速磁块、平层开关，极限开关的撞铁固定的是否牢固					
14	曳引绳绳头组合和钢丝绳绳夹的螺母无松动现象		29	井道内的减速开关、平层磁块、上下越层、上下极限开关固定的是否牢固					
15	轿门机械锁各铰链部位（含门轴）润滑，插接开关正常		30	检查每个通电导体与地之间的绝缘电阻，其阻值是否符合要求					
运行检查	逐一打开每一层门、轿门、天窗，逐一的人为切断限速器、安全钳、夹绳器、曳引绳松断绳保护、限速绳松断绳、手盘车车轮等安全开关及排下电源箱、轿厢内、轿顶检修箱、底坑处的急停按钮时时电梯均不能运行：								
	检查随行电缆运行情况，电缆夹板与防风槽口、动缆架与防风槽口和后壁、不得有刮碰现象								
	平层精度是否符合要求								
	用检修速度检查每一护绳套与连杆机构拐臂不得有刮碰现象								
整改（增加）项目					完成情况				
用户意见									
更换配件项目									
保养时间			保养人						

工程技术部-升降机季度维护保养记录

序号	内容/要求	是/否	序号	内容/要求	是/否				
1	机房、环境清洁，门窗完好、照明正常		16	轿厢内钥匙、急停、选层、报警、风扇等及对讲系统工作正常					
2	手动紧急操作装置齐全，在指定位置		17	超载装置，准确有效，固定牢固					
3	曳引机运行时无异常振动和异常声响		18	轿顶环境清洁，防护栏安全可靠					
4	制动器各销轴部位润滑，动作灵活		19	轿顶检修箱上的检修/运行转换开关、上下行按钮、急停按钮工作正常					
5	曳引机工作时摩擦片与刹车鼓不应发生摩擦		20	层站呼梯、层显齐全、工作正常					
6	减速机高速轴端是否有渗油或漏现象，是否须加油		21	层门机械锁各铰链部位（含门轴）润滑，插接开关正常，轿门撞铁固定牢固					
7	限速器各销轴部位润滑，转动灵活，安全开关正常		22	对重上的滚轮导靴固定螺栓是否拧紧					
8	导向轮轴承部无异常声响，无振动		23	对重架上的连杆机构各铰链部位、安全钳滚针部位润滑、运动灵活（无的打 X）					
9	曳引钢丝绳、曳引轮槽应清洁，无严重油腻、张力均匀，曳引钢丝绳要有适当的润滑以防锈蚀		24	对重块及其压板对重块无松动，压板紧固					
10	夹绳器各销轴部位润滑，转动灵活，安全开关正常		25	井道照明全、正常（无的打 X）					
11	连杆机构各铰链部位、安全钳滚针部位润滑，转动灵活，通过拐臂、提拉杆应能可靠的提起安全钳钳口，安全钳的开关是否能可靠动作		26	控制柜内接触器，继电器触点接触良好，各接线端子和接线紧固、整齐，线号齐全清晰，释放电阻接线与端子有无松动，接线是否有接地现象。					
12	轿架上的滚轮导靴固定螺栓是否拧紧，滚轮磨损是否严重和损坏		27	轿顶检修箱内各接线端子和接线紧固、整齐，线号齐全清晰					
13	轿架上的防松断绳机构润滑，动作灵活可靠，安全开关正常		28	轿架上的减速磁块、平层开关，极限开关的撞铁固定的是否牢固					
14	曳引绳绳头组合和钢丝绳夹的螺母无松动现象		29	井道内的减速开关、平层磁块、上下越层、上下极限开关固定的是否牢固					
15	轿门机械锁各铰链部位（含门轴）润滑，插接开关正常		30	检查每个通电导体与地之间的绝缘电阻，其阻值是否符合要求					
运行检查	逐一打开每一层门、轿门、天窗，逐一的人为切断限速器、安全钳、夹绳器、曳引绳松断绳保护、限速绳松断绳、手盘车车轮等安全开关及排下电源箱、轿厢内、轿顶检修箱、底坑处的急停按钮时时电梯均不能运行								
	电梯离开层站停层区后轿厢门不得能打开								
	逐一检查电梯上下行（额速）时的平层精度是否符合要求，如有较大变化时应减查制动器的弹簧、摩擦片等								
	检查随行电缆运行情况，电缆夹板与防风槽口、动缆架与防风槽口和后壁、不得有刮碰现象								
	用检修速度检查每一护绳套与连杆机构拐臂不得有刮碰现象								
试验	限速器安全钳联动试验：安全钳卡住轿厢后曳引绳应在曳引轮上打滑，试验程序详见标准								
整改（增加）项目					完成情况				
用户意见									
更换配件项目									
保养时间				保养人					

工程技术部-升降机半年维护保养记录

序号	内容/要求	是/否	序号	内容/要求	是/否
1	机房、环境清洁，门窗完好、照明正常		16	轿厢内钥匙、急停、选层、报警、风扇等及对讲系统工作正常	
2	手动紧急操装置齐全，在指定位置		17	超载装置，准确有效，固定牢固	
3	曳引机运行时无异常振动和异常声响 曳引轮槽磨损量不得超过制造单位的要求		18	轿顶检修箱上的检修/运行转换开关、上下行按钮、急停按钮工作正常	
4	曳引机工作时摩擦片与刹车鼓不应发生摩擦，检查制动器摩擦片的磨损情况确定是调整还是更换		19	轿顶环境清洁，防护栏安全可靠	
5	制动器各销轴部位润滑，动作灵活，		20	层站呼梯、层显齐全、工作正常，轿门撞铁固定牢固	
6	减速机高速轴端是否有渗油或漏现象，是否须加油				
7	限速器各销轴部位润滑，转动灵活，安全开关正常，检查绳轮槽磨损情况，是否须调整或更换		21	对重上的滚轮导靴固定螺栓是否拧紧，导靴轮与导轨表面接触力是否均匀，端面接触位置是否在中心，导靴轮磨损是否超标	
8	导向轮轴承部无异常声响和振动				
9	曳引钢丝绳、曳引轮槽应清洁，无严重油腻、张力均匀，适当的润滑以防锈蚀，磨损量、断丝数不得超过要求		22	层门机械锁各铰链部位（含门轴）润滑，啮合长度不小于 7mm、插接开关正常	
			23	对重架上的连杆机构各铰链部位、安全钳滚针部位润滑、运动灵活（无的打 X）	
			24	对重块及其压板对重块无松动，压板紧固	
10	夹绳器各销轴部位润滑，转动灵活，安全开关正常		25	井道照明全、正常（无的打 X）	
11	连杆机构各铰链部位、安全钳滚针部位润滑，转动灵活，通过拐臂、提拉杆应能可靠的提起安全钳钳口，安全钳的开关是否能可靠动作		26	控制柜内接触器，继电器触点接触良好，各接线端子和接线紧固、整齐，线号齐全清晰，释放电阻接线与端子有无松动，接线是否有接地现象。	
12	轿架上的滚轮导靴固定螺栓是否拧紧，导靴轮与导轨表面接触力是否均匀，端面接触位置是否在中心，导靴轮磨损是否严重和损坏		27	轿顶检修箱内各接线端子和接线紧固、整齐，线号齐全清晰	
13	轿架上的防松断绳机构润滑，动作灵活可靠，安全开关正常		28	轿架上的减速磁块、平层开关，极限开关的撞铁固定的是否牢固	
14	曳引绳绳头组合和钢丝绳夹的螺母无松动现象		29	井道内的减速开关、平层磁块、上下越层、上下极限开关固定的是否牢固	
15	轿门机械锁各铰链部位（含门轴）润滑，啮合长度不小于 7mm、插接开关正常		30	检查每个通电导体与地之间的绝缘电阻，其阻值是否符合要求	
运行检查	逐一打开每一层门、轿门、天窗，逐一的人为切断限速器、安全钳、夹绳器、曳引绳松断绳保护、限速绳松断绳、手盘车车轮等安全开关时电梯均不能运行：				
	电梯离开层站停层区后轿厢门不得能打开				
	逐一检查电梯上下行（额速）时的平层精度是否符合要求，如有较大变化时应减查制动器的弹簧、摩擦片等				
	检查随行电缆运行情况，电缆夹板与防风槽口、动缆架与防风槽口和后壁、不得有刮碰现象				
	用检修速度检查每一护绳套与连杆机构拐臂不得有刮碰现象				
试验	限速器安全钳联动试验：安全钳卡住轿厢后曳引绳应在曳引轮上打滑，试验程序详见标准				
整改（增加）项目					完成情况
用户意见					
更换配件项目					
保养时间		保养人			

工程技术部-升降机年度维护保养记录

位置	内容/要求	是/否	位置	内容/要求	是/否
机房	机房、环境清洁、门窗完好、照明正常		轿	轿架上的连杆机构各铰链部位、安全钳滚针部位润滑、转动灵活，通过拐臂、提拉杆应能可靠的提起安全钳钳口，其开关是否能可靠动作	
	手动盘车轮，在指定位置，保护开关动作可靠			曳引绳绳头组合和钢丝绳夹的螺母是否拧紧	
	曳引机运行时无异常振动和异常声响			曳引绳涨紧程度是否均匀，其张力与平均偏差不得大于 5%	
	曳引轮槽磨损量不得超过制造单位的要求（见制造单位的使用说明书）			轿架上下横梁与立柱连接螺栓是否有松动现象	
	减速箱是否有渗油现象、减速机润滑油油量及更换，应按照制造单位的使用说明书要求进行		架	轿架与轿厢连接螺栓是否有松动现象	
	制动器各销轴部位润滑，转动灵活 曳引机工作时摩擦片与刹车鼓不应发生摩擦，停止工作时应使曳引机可靠制停， 检查保养内容及摩擦片更换标准按制造单位的使用说明书要求进行			轿门机械锁各铰链部位（含门轴）润滑，开关门扇时灵活，锁板动作灵活与档杆啮合长度不小于 7mm	
	制动器电磁铁铁芯进行清洁、润滑、手柄动作灵活，可靠		轿	轿门插接开关各运动部位润滑，动作灵活	
	曳引机和机座上的防跳挡杆与曳引轮和导向轮边缘的间隙不得大于 6mm			轿厢内环境清洁，灭火器有效、各种标牌字迹清晰	
	曳引轮轴线与曳引钢丝绳是否垂直			轿门只有在层站开门区内才能打开，离开后在任何位置均不能打开	
	曳引钢丝绳表面应清洁，不得有严重油腻或锈蚀，适当的润滑以防锈蚀，其磨损量、断丝数不得超过标准要求			轿轿顶清洁，防护栏安全可靠，天窗开关及罩固定牢固厢各部件连接螺栓是否有松动现象	
	检查导向轮轴承磨损情况，确定是否须更换润滑脂还是更换轴承		厢	超载装置，准确有效，固定牢固	
	编码器清洁，安装牢固（无的打 X）			层门固定牢固可靠	
	检查曳引钢丝绳和限速器钢丝绳与地板绳孔是否有刮碰痕迹。			层门机械锁各铰链部位（含门轴）润滑，锁板动作灵活与档杆啮合长度不小于 7mm，开关门扇灵活	
	夹绳器各销轴部位润滑，转动灵活、闸线是否可靠触发夹绳器可靠动作，安全开关切断曳引机电源 检查保养内容按照制造单位使用说明书要求进行			层门插接开关各运动部位润滑，动作灵活	
	限速器各轴销部门润滑，转动灵活，与机房地板固定牢固，限速器动作时，安全开关必须切断曳引机电源 检查保养内容按照制造单位使用说明书要求进行，		层	层站呼梯按钮，层显工作正常	
	限速器钢丝绳磨损量、断丝数不超过标准规定、限速器张紧轮各铰链部位润滑，转动灵活、松断绳开关工作正常，张紧轮的固定应牢固			轿门撞铁固定牢固	
				对重架上的滚轮导靴固定螺栓是否拧紧，导靴轮表面与导轨表面接触力是否均匀，端面接触位置是否在中心，更换磨损严重导靴轮	
				对重块上压板的螺栓是否拧紧、对重块应无松动现象	
轿架井道	轿架上的滚轮导靴固定螺栓是否拧紧，导靴轮表面与导轨表面接触力是否均匀，端面接触位置是否在中心，导靴轮磨损是否超标，更换磨损严重的导靴轮		对重	对重架上的连杆机构各铰链部位、安全钳滚针部位润滑、转动灵活，通过拐臂、提拉杆应能可靠的提起安全钳钳口（无的打 X）	
				对重架上下横梁与立柱连接螺栓是否有松动现象（无的打 X）	
				安全钳与导轨间隙应均匀，间距保持在 2~2.5 mm 之间，钳口底面距安全钳座 5 mm	

舟山甬舟集装箱码头有限公司桥吊升降机设备年度维保项目招标文件

内				(无的打 X)	
	轿架上的防松断绳机构润滑, 开关工作正常			曳引绳绳头组合和钢丝绳夹的螺母是否拧紧	
	安全钳与导轨间隙应均匀, 间距保持在 2~2.5 mm 之间, 钳口底面距安全钳座 5 mm 轿架与轿厢的连接螺栓是否连接牢固				
	检查随行电缆在防风槽内有无刮碰现象, 随行电缆外表面无损伤, 电缆夹板与防风槽口、动缆架与防风槽口和后壁, 不得有刮碰痕迹, 动缆架与轿架、防风槽与支架, 防风槽组件之间连接螺栓牢固		电 器	控制柜内: 接触器, 继电器触点接触良好, 各接线端子和接线应紧固、整齐, 线号齐全清晰。 控制柜面板上的检修/运行转换开关、检修上行按钮、检修下行按钮、轿顶照明开关、急停按钮工作正常、各仪表显示正确, 释放电阻接线与端子有无松动, 接线是否有接地现象。	
	平衡链(绳)与轿厢、对重结合处固定、无松 动平衡链(绳)表面应清洁, 不得粘有杂质或锈蚀, (无的打 X)			轿厢内: 报警按钮、钥匙开关、蜂鸣器、照明开关、风扇开关、选层按钮、急停按钮、应急照明、对讲系统工作正常	
	连杆机构拐臂与护绳套和护套不得有刮碰痕迹, 固定护绳套和护套的标准件不得松动			安全开关: 机房内的限速器开关、夹绳器开关, 轿厢内的插接开关、天窗开关, 轿架上的安全钳开关、防曳引绳松断绳保护开关, 层门插接开关, 底坑内限速器涨紧轮处的防限速绳松断绳保护开关、曳引机手盘车车轮处保护开关工作正常	
	轿厢和对重的导轨压导板与角架、角架与导轨的连接螺栓连接牢固, 导轨接触面清洁无较大锈蚀, 导轨间距是否超标			检查每个通电导体与地之间的绝缘电阻是否符合要求	
	井道内的减速开关、平层磁块、上下越层、上 下极限开关的固定螺钉是否拧紧			配线管、填料函、箱接头齐全无损坏	
	底坑环境清洁, 缓冲器固定牢固, 轿厢在顶层平层位置时, 对重距缓冲器距离应在 200~350mm 之间			电梯超载仪是否工作正常	
井道照明齐全、安装牢固(无的打 X)					
底坑内的急停按钮、照明、插座工作正常					
运行 检查	逐一打开每一层门、轿门、天窗, 逐一的人为切断限速器、安全钳、夹绳器、曳引绳松断绳保护、限速绳松断绳、手盘车车轮等安全开关及按下电源箱、轿厢内、轿顶检修箱、底坑处的急停按钮时电梯均不能运行:				
	电梯离开层站停层区后轿厢门不得能打开				
	逐一检查电梯上下行(额速)时的平层精度是否符合要求, 如有较大变化时应减查制动器的弹簧、摩擦片等				
	用检修速度检查每一护绳套与连杆机构拐臂不得有刮碰现象				
	检查随行电缆运行情况, 电缆夹板与防风槽口、动缆架与防风槽口和后壁、不得有刮碰现象				
试验	限速器安全钳联动试验: 安全钳卡住轿厢后曳引绳应在曳引轮上打滑, 试验程序详见标准				
	短接上越层和上极限开关, 将电梯处于最高层平层位置, 以检修速度操纵电梯向上运行, 当对重压在缓冲器上后仍继续向上运行, 此时在机房观察曳引绳应在曳引轮上打滑				
	超载运行试验 (该试验最好在当地技监部门安排的年检时间前作)				
整改(增加)项目					完成情况
用户意见					
更换配件项目					
保养时间			保养人		

桥吊升降机维保、急修记录单			
开始时间：		完成时间：	
桥吊升降机编号：			
一、升降机维保记录：			
升降机维保内容	检查情况及存在问题	存在问题处理建议	备注
1、检查机房清洁，了解电梯运行情况			
2、检查控制屏元件，温度清洁，有无异常			
3、检查升降机曳引机制动器间隙，主机润滑			
4、井道清洁、检查井道及照明			
5、检查底坑及轿顶照明，各按钮开关接触良好			
6、检查限速器限位开关，张紧装置高度			
7、检查缓冲器油量及开关功能			
8、检查超载装置、安全钳灵敏可靠			
9、检查门机、传动，开关门时平稳，不应碰撞			
10、检查导轨及紧固件，应牢固可靠			
11、检查厢内、照明、风扇、对外联络装置			
12、检查安全触板、光电装置灵敏可靠			
13、检查门刀门球撞击摩擦距离			
14、检查层门，强迫关门装置是否灵活可靠			
15、检查门锁开关，门锁机构灵活可靠			
16、检查各层平层情况及钢丝绳除锈			
17、检查楼层指示和按钮指示是否良好			
18、检查各导轨润滑及各部位油量			
19、检查层门，钢丝绳松紧门轴踏板槽			
20、检查随行电缆的固定和运行情况			
二、升降机急修记录：			
报修时间：			
故障现象	维修内容	更换配件	备注
委外单位维保修理人员确认（签字）：			
现场监护技术人员确认（签字）：			
综合管理组确认（签字）：			
填写日期： 年 月 日			

第四章、合同主要条款

（以下合同主要条款仅供参考，具体以实际签订为准）

甲方合同编号：

桥吊升降机设备年度维保合同

甲方（发包方）：舟山甬舟集装箱码头有限公司

住所地：浙江省舟山市定海区金塘镇大浦村

联系人： 联系电话： 电子邮件：

乙方（承包方）：

住所地：

联系人： 联系电话： 电子邮件：

根据招投标结果、《中华人民共和国民法典》及相关法律法规的规定，甲方将桥吊升降机设备年度维保业务（以下统称为**维保项目**）承包给乙方，为了明确双方的权利义务关系，特订立本合同：

一、项目内容及费用

序号	产品或劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价（元）	总价（元）	备注
1	1~22#升降机保养	TKJ400、SSD40	台	22	（）元/台/年		年度费用
2	1~22#升降机限速器检测	PB73.3、XS2	台	22	（）元/台/年		一年一次
3	升降机钢丝绳更换	主曳引钢丝绳	台	8	（）元/台/次		按实计量
4	升降机钢丝绳更换	限速器钢丝绳	台	8	（）元/台/次		按实计量
5	升降机钢丝绳调整	主曳引钢丝绳	台	2	（）元/台/次		按实计量
6	合计（元）						

1. 维保费用按照上表列明的项目，按实计量。
2. 每一单项维保的最终价格包含设备日常维护保养服务和应急抢修服务费用、检测费、税费、运输费及其它所有费用。
3. 本合同价格含增值税，合同履行期间，如国家调整增值税率，则合同价款按

不含税价不变的原则进行调整。

二、维保要求

1. 乙方将指派训练有素、有升降机维护保养资格证的专业技术人员，对甲方的升降机设备进行合理、专业的维护，保证升降机设备性能良好，使设备保持良好和安全的运行状态。

2. 乙方将根据合同条款，对每台升降机每月至少进行 2 次检查、维护保养，每次现场维保人员按照要求不少于 2 人，并认真填写升降机维护保养项目表，并交甲方管理人员确认。维护保养内容按照《曳引式等级升降机月保养项目表》并结合甲方的《桥吊升降机例行保养表》（表单样式见附表 1，甲方可根据实际情况对表单做出合理调整）进行维护保养。另每年需对变频器进行检查并清灰。

3. 应急修理服务

3.1 乙方提供 24 小时紧急故障的应急修理服务。

3.2 乙方在接到甲方电话报修后应在 2 小时内到达修理现场。

3.3 如有特殊情况，双方协商解决。

4. 特殊条件下的检查

当发生地震、台风、大风、冰冻、火警等特殊情况时，应停止使用升降机设备，由乙方对升降机进行全面检查，合格后方能重新使用。

三、维保规范及技术要求

1. 乙方应对升降机设备进行全面、细致的维护和保养。乙方所采取的维保技术、工艺标准应符合国家相关规范、标准和安全要求。

2. 维修新更换的零部件应为原厂生产的全新原装正品，双方另有约定的除外。完成维保所用的专用工具或机械设备由乙方自备。

3. 升降机的维护、保养、修理必须遵照甲方升降机的有关随机技术资料的要求进行，同时应参考《特种设备安全监察条例》有关规范进行，当规范与升降机随机资料有不一致时，按升降机随机资料进行。

4. 乙方应对升降机设备的维护、保养、修理过程中，如发现有安全或事故隐患时，应提前 1 个月向甲方以书面形式提出明确的警告，由甲方决定更换条件或进行设备改造。否则，因此引起的安全事故，由乙方全部负责。

5. 在甲方正常使用升降机设备的情况下，由于乙方维护保养、修理、检查不当而造成事故，由乙方全部负责。

6. 合同期限内，升降机及限速器年检时，乙方应在此之前对整体及限速器进行全面检查，并进行必要的保养，确保年检一次性通过。每年首次升降机和限速器的年检费由甲方承担，若由于乙方原因而导致首次年检不合格的，需复检交付的年检费用由乙方承担，并承担因升降机年检不合格引起停用的连带责任；如因甲方原因造成升降机年检不合格，乙方不承担任何责任及复检费用。

7. 乙方人员必须遵照甲方要求在生产间隙进行修理、点检、保养，作业前先告知甲方并征得甲方确认，如确需停机检修，须提前一天与甲方联系。

8. 必须由乙方自己的技术人员完成维保工作必须直接经营施工，未经甲方书面同意，乙方不得将全部或部分维保工作分包或转包给任何第三方。

9. 维保人员：乙方维保人员需具备行业相应的维保资质，并至少有三年以上的相关工作经验；乙方在进行升降机维修保养时，不得少于两人。乙方维保人员必须向甲方相关部门出示有效证件，并办理各项登记手续，维保期间持证上岗。乙方负责维保工作的主要技术人员包括：_____。

10. 双方责任与义务

10.1 甲方根据升降机设备使用要求，做必要的管理工作，合理使用升降机设备，以保证升降机的正常运行。

10.2 甲方应为乙方维护保养技术人员在不违反甲方管理规定情况下，提供人员与车辆的通行证。

10.3 为了及时了解升降机的运行情况，乙方应随时听取甲方对升降机设备的运行情况的反应，对甲方提出的问题，乙方应认真答复并提出改进意见。

10.4 由于乙方维护保养责任，出现任何丢失、损坏、延误工作或遗漏疏忽，乙方应负责所造成的人员伤害和财产损失。

10.5 乙方应对甲方升降机维修提出预见性的建议和意见，并对保养得升降机建立档案。

10.6 乙方的维保区域内，乙方应做到工完场清，同时保持机房及各隔层内壁、门坎、分割横梁和井道的清洁。

四、运输和交付

1. 如维保在乙方场地进行，则由乙方负责该设备的来回运输并承担运输费用。如在甲方场地进行，则维保所需工具和机械设备来回运输以及该设备运至甲方场地

（如设备在甲方场地之外发生故障）由乙方负责并承担运输费用，但甲方应为乙方维保提供必要的场地和其它条件。

2. 乙方维保完成后，应通知甲方验收，甲方应尽快组织相关人员与乙方当场进行验收试运行，合格后甲方才予接收。验收合格的，如维保在甲方场地进行，则乙方通知甲方验收之日为维保完工之日，如维保在乙方场地进行，则乙方将设备运回并交付给甲方之日为维保完工之日。验收不合格的，甲方有权解除合同，如甲方未通知乙方解除合同，则乙方应继续维保直至通过验收。

3. 设备维保前后的交接，乙方应与甲方办理相应的交接手续。

五、安全生产

1. 乙方需为其维保人员缴纳工伤保险及购买相应的商业保险。

2. 乙方完成承包业务的同时应确保甲方、乙方和其他任何第三方人员、财产和作业货物的安全。

3. 乙方在承包业务前，应全面了解学习遵守双方签订的《安全环保责任协议》，并组织具体完成承包业务的人员全面认真学习其中的规定。

4. 乙方人员的作业方式应符合安全生产的要求。

5. 乙方自备的工具应符合安全生产的条件，存在安全隐患的工具不得进入甲方场地使用。

6. 乙方应要求其具体完成承包业务的员工严格遵守甲方制定的安全生产管理制度，不能严格遵守甲方安全生产管理制度的员工乙方不得派往甲方场地作业。乙方维保人员因违规操作、未遵循甲方规章制度或者甲方管理等非甲方原因而造成的一切经济损失均由乙方承担。

7. 作业期间，非因甲方原因，发生乙方或他方人员或财产损失，均与甲方无关，由乙方自行承担，如因此导致甲方遭受经济损失的，乙方应赔偿甲方的全部经济损失。

六、质保期和保修期服务

1. 质保期为验收合格之日起12个月，每单次单项设备的维保分别计算质保期。

2. 质保期内，乙方应当保证维保的设备正常运行。除出现新故障外，维保后的设备在质保期内出现故障的，或新故障系乙方维保不当所引起的，乙方应在接到甲方通知后1个工作日内无条件免费修复设备，给甲方造成损失的，乙方应予赔偿。

3. 质保期后，如甲方继续选择乙方提供后续服务的，乙方应当提供价格优惠的

后续服务。

七、付款方式

乙方在每一次维护保养工作结束后，应填写《桥吊升降机维保、急修记录单》（表单样式详见附件二，甲方可根据实际情况对表单做合理调整），并及时交甲方签字确认。乙方每少保养一次，将被扣除相应设备当月的维护保养费用。

付款方式为每季度结算。经甲方验收合格后，甲乙双方凭工作记录单、对账清单等形式的交接资料，进行核算确认，经甲方确认完毕后乙方向甲方出具符合税务部门规范的增值税专用发票，甲方收到前述发票后支付乙方该次结算金额 100% 的费用。

八、合同终止条件及违约责任

1. 由于不可抗拒的因素，致使双方任何一方不能完成合同，则本合同自动终止。
2. 如有特殊情况，桥吊升降机长期停止使用，甲方以书面通知乙方终止合同。
3. 乙方在接到应急修理电话后，2 小时不能到达现场，累计超过 3 次，甲方有权及时终止合同，甲方认可的特殊情况除外。
4. 大风、台风后，乙方没有及时对升降机进行全面安全检查，累计超过 3 次，甲方有权及时终止合同。
5. 乙方接到甲方报修电话之时起，每拖延一小时到达现场检测的，乙方向甲方支付违约金 100 元。
6. 乙方未能按照合同约定的期限完成设备的维保并交付的，每逾期一天，乙方应向甲方支付合同价款 20% 的违约金。
7. 设备在维保、发送、运输过程中发生灭失或损坏的，乙方应予赔偿。
8. 维保设备在质保期间内或在维保过程中因乙方原因出现故障而乙方拒不维修或者拖延维修的，乙方应承担合同价款 20% 的违约金，造成甲方损失的，乙方还需承担因此造成的一切经济损失（包括直接损失、可得利益的损失）。同时，甲方有权另行委托第三方进行维修，维修费用由乙方承担，并以甲方与第三方实际结算金额为准。
9. 合同期限内，乙方维保后的设备因同样原因发生故障 3 次的或者设备运转率低于 90% 的，乙方应向甲方支付 100 元每台次的违约金。

10. 违约金按单次维保计算，甲方有权将乙方应承担的违约金或赔偿金在应支付给乙方的维保费用总额中抵扣，若单次维保费用总额不足以抵扣的，则在下一次的维保费用总额中抵扣，或要求乙方另向甲方支付。

九、争议解决

1. 对于因本合同产生的或与本合同相关的任何争议，合同当事方应当友好协商解决，或者在第三方主持下调解解决，也可以通过下列第（1）种方式解决：

（1）将该争议提交（甲方所在地）法院通过诉讼解决，本约定如与法律规定的专门管辖或专属管辖相冲突的，应服从法律的规定。

（2）将争议提交（/）仲裁委员会，按照申请仲裁时该会有效的仲裁规则在宁波通过仲裁方式解决。仲裁庭的组成应有 3 名仲裁员，仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

2. 对于合同中未受争议问题影响的其他条款，在争议解决过程中，双方仍应按合同约定履行。

十、通知与送达

合同一方向对方发出的任何书面通知，只要送至相对方提供的合同首部地址即视为已经送达。采用邮寄方式送达的，交寄日后的第三日即为送达之日。采用 Email 送达的，发出 Email 之日即为送达日。由于合同一方提供的联系信息不准确或变更后未及时通知相对方，造成送达文件被退回的，邮件回执上注明的退回当日视为送达之日。

双方确认，上述地址也视同诉讼送达地址，双方不可撤销地同意，所有诉讼（仲裁）过程中的法律文书通过上述地址送达的，无论受送达人是否签收，或是否有权人签收，均为有效送达。

十一、其他

1. 本合同附件为合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

2. 本合同签订后，经甲乙双方协商一致，可以对本合同有关条款进行变更或补充，但应以书面形式确认。上述文件一经签署，即具有法律效力并成为本合同的有效组成部分。

3. 本合同一式四份，双方各执二份，具有同等法律效力。

4. 本合同自双方盖单位印章或法定代表人签字之日起生效。如果合同由法定代表人签署的，应提供加盖单位印章的法定代表人身份证明，由法定代表人授权的人

签署的，应提供法定代表人签署并加盖单位印章的授权委托书原件并同时提供法定代表人身份证明，法定代表人应与单位营业执照上法定代表人一致。

- 附件：1. 桥吊升降机例行保养表
2. 桥吊升降机维保、急修记录单
3. 廉洁协议
4. 港区项目安全管理协议
5. 商业合作伙伴合规承诺书

甲方（盖章）：	乙方（盖章）：
开户银行：	开户银行：
银行账号：	银行账号：
联系电话：	联系电话：
代表：	代表：

签订日期： 年 月 日

附件 3

廉洁协议

甲方： 舟山甬舟集装箱码头有限公司

地址：浙江省舟山市定海区金塘镇大浦村

联系人： 电话： 电子邮件：

乙方：

地址：

联系人： 电话： 电子邮件：

为进一步完善监督制约机制，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，促使双方工作人员在履行合同过程当中廉洁自律、诚实守信，保护双方合法权益，根据国家有关法律法规及廉政建设的规定，在签订《_____合同》（以下简称主合同）的基础上，甲乙双方签订本廉洁协议。

1. 甲乙双方共同权利义务

1.1 协议双方必须恪守“诚信、公正、科学”的原则，按照主合同要求，把保质保量和及时完成项目作为各自最终的权利和义务，严禁损害企业和各方的合法利益。

1.2 协议双方必须经常教育各自职员严格遵守国家的法律、法规和政策，遵守党的纪律和各项廉洁规定，遵守社会公德和职业道德，防止一切违法违纪行为的发生，使主合同权利义务履行过程同时成为党风廉政建设的過程。

1.3 双方建立健全的自我制约制度，开展廉洁教育，监督并认真查处各自职员的违法违纪行为。

1.4 发现对方在经济业务活动中有违反本协议约定的不廉洁行为，有及时提醒和督促对方纠正的权利和义务；情节严重的，均有权向有关部门检举、揭发和控告。

2. 甲方廉洁义务

甲方，且甲方应教育、督促其职员遵守如下约定：

2.1 不得以任何形式向乙方索请、索礼、索贿或报销应由甲方支付的各类费用；

2.2 不得收受乙方赠送的礼品、礼金、礼券、礼卡和有奖证券、股权、其他金融产品等财物；

2.3 不得以明显低于市场的价格向乙方购买商品和物资；

- 2.4 不得参加由乙方提供经费的旅游或任何类似活动；
- 2.5 不得接受乙方承担费用的可能影响公正执行公务的宴请和娱乐活动；
- 2.6 不得向乙方介绍亲属或亲友从事与甲方工作有关的经济活动或推销物资和商品；
- 2.7 不得接受乙方提供的公车、住房装修等服务；
- 2.8 不得接受乙方其他任何形式的与业务无关的金钱利益。

3. 乙方廉洁义务

乙方，且乙方应教育、督促其职员遵守如下约定：

- 3.1 不得向甲方工作人员送礼、行贿或提供应由甲方自己支付的各类费用报销；
- 3.2 不得违规宴请甲方工作人员或提供其他消费娱乐活动；
- 3.3 不得以明显低于市场的价格向甲方工作人员提供物资和商品；
- 3.4 不得安排甲方工作人员的子女或其他亲属到本单位工作，双方有业务之前已经安排的，则不得因双方业务关系而特别提升职务或提高待遇；
- 3.5 不得提供资金邀请甲方工作人员和/或其子女、亲属旅游；
- 3.6 不得为甲方工作人员的子女或亲属购买或提供商品；
- 3.7 不得向甲方工作人员提供公车、住房装修等服务；
- 3.8 不得向甲方提供任何形式的与正当业务往来无关的金钱利益。

4. 违约责任

- 4.1 乙方违反本协议约定，由此给甲方造成损失的，应依法予以赔偿。
- 4.2 甲方违反本协议约定，由此造成乙方损失的，甲方应承担赔偿责任。
- 4.3 各方职员违反本协议的，由各方向对方承担违约责任。

5. 附则

- 5.1 本协议作为合同的附件，与主合同具有同等法律效力。经双方签署后立即生效，有效期与主合同一致，在合同有效期内不可撤销。
- 5.2 本协议不影响甲乙双方按主合同条款承担相关责任。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表人或委托代理人：

法定代表人或委托代理人：

签订日期： 年 月 日

附件 4

港区项目安全管理协议

甲方： 舟山甬舟集装箱码头有限公司

地址： 浙江省舟山市定海区金塘镇大浦村

联系人： 电话： 电子邮件：

乙方：

地址：

联系人： 电话： 电子邮件：

按照安全生产法、消防法、环境保护法和职业病防治法等法律法规及其施工现场安全管理规定，坚持“安全第一、预防为主、综合治理”的方针，为贯彻落实有关安全管理的法律法规，建立“责任明确、管理高效、资源共享、保障有力”的管理工作机制，落实安全责任制。经甲、乙双方的平等协商，在签订主合同的基础上，甲乙双方签订本协议。

1. 甲乙双方性质

甲、乙双方均为依法注册成立的独立、能够各自承担相应法律责任的企业法人，具有完全的民事权利能力和民事行为能力。其中，乙方人员涵盖其所属全体人员，以及虽与乙方无劳动合同关系，但系乙方安排从事本项目相应工作的人员。

2. 甲方的权利、责任和义务

2.1 贯彻落实国家安全生产法、消防法、环境保护法和职业病防治等法律法规，以及港区有关安全管理的规定，有权对乙方实施作业的场所和参与作业的人员、设备进行安全检查和评估，并将查实情况及处理意见及时反馈给乙方，但此项检查和评估不得被视为甲方对乙方场所、人员及设备安全性的确认和保证，不得因此要求甲方承担额外的安全责任。

2.2 甲方有权审核乙方的生产经营资质，有权要求乙方提供相应资料并存档。

2.3 甲方有权根据国家法律法规、合同约定和甲方的规章制度要求乙方对其违法违规行承担相应责任，同时有权要求其限期整改。对于严重违规的，甲方可责令其停工整改。乙方发生生产安全事故时，甲方积极配合有关部门和乙方做好事故的调查和善后处理工作。

2.4 甲方与乙方签订本安全协议之日，甲方应将业务相关的各项安全管理制度和要

求提供给乙方，以便乙方认真组织学习、严格遵照执行，甲方向乙方提供的安全管理制度均视为本协议附件，对乙方及其人员均具有完整约束力。

2.5 甲方对其本合同项下的权利与责任的行使情况，不能成为甲方承担不利后果的理由，乙方不得据此要求甲方承担责任或要求据此减轻乙方责任。

3. 乙方的责任、权利和义务

3.1 乙方向甲方缴纳人民币 / 万元作为安全保证金，甲方在对乙方进行的日常安全管理中发现乙方和其人员有违法违规违约行为需要承担责任的，甲方可直接从安全保证金中扣除相应费用。

3.2 乙方必须严格遵守国家的有关法律法规，向甲方提供所取得的各种合法手续，包括但不限于：营业执照、环评批复、“三同时”验收、排污许可证，以及公安消防、安监和职业健康的验收报告等，政府相关部门规定的其他合法文件。

3.3 乙方法定代表人和项目具体负责人是该项目的安全责任人，对本单位的治安、安全管理工作负全面责任。乙方必须将“安全第一、预防为主”落实到施工、生产经营活动的全过程，严格遵守国家、地方政府以及甲方的各种安全管理制度，服从甲方的监督、管理和检查、指导，对甲方提出的安全整改意见必须及时整改。

3.4 乙方在施工、生产经营过程当中，应配备专职或兼职的安全员，安全员应经过各种安全培训，依法取得相应从业资格，能全部满足现场生产作业的实际要求。

3.5 乙方在约定场所必须严格执行国家有关法律、法规和港区有关规定，对有关人员进行安全教育和相关培训，将参加安全教育人员名单（包括临时增补或调换人员）报甲方备案，并督促其严格遵守甲方安全生产、港口设施保安等方面的各项制度、规定。

3.6 乙方在施工、生产经营活动中，乙方必须为相关的施工人员和操作人员提供和配备满足环境保护和职业健康所需的设备、工具和防护装备。

3.7 乙方人员对所处的作业区域、登高/动火等作业环境、操作设施设备、工器具等必须认真检查，一旦发现隐患，立即停止作业，并由有关单位落实整改后方准作业。一经作业，就表示乙方已经确认该作业场所、作业环境、设施设备和工器具等符合安全生产要求和处于安全状态。作业过程中因乙方原因或由于上述因素不良而导致的事故及造成第三责任事故均由乙方承担事故责任，并赔偿其事故的一切经济损失，**由此使甲方承担责任的，乙方应全部赔偿甲方所遭受的经济损失。**

3.8 除指定地点外，乙方任何人员不得在室外、作业区等处吸烟，不得私自动用各类明火，不得随意乱拉电线、接线盒等。

3.9 乙方作业过程中如需使用水、电及动用明火等，作业单位必须事先向甲方主管部门办理审批手续，经甲方同意后，由乙方指定专人负责落实。

3.10 未经甲方书面同意，乙方不得擅自在所租场地或港区内搭建设施，不得擅自将与业务无关设施设备带入港区开展经营活动，在港区内使用新设备设施必须经甲方同意。

3.11 乙方人员如需登轮或进入口岸限制区域，必须持有有效证件，如违反规定，甲方有权将乙方违规人员移交边防或公安机关并依法处理，乙方人员应自觉遵守登轮纪律，严禁携带走私物品和非法违禁物品进入港区。

3.12 乙方人员下班后应切断电源，确保用电安全。租赁（工作）场所内、外禁止摆放汽油、柴油、烟花爆竹、油漆等易燃易爆物品。

3.13 如遇大风、大雾天、雷暴雨等恶劣气候影响作业安全时，禁止作业。

3.14 乙方应坚持开展扫除“黄、赌、毒”工作，从业人员不参与“黄、赌、毒”活动，不发生可预防性重大治安事件。

3.15 乙方应组织人员开展定期、不定期的隐患排查，并及时将排查整改、整治情况报甲方主管部室备案。

3.16 乙方人员（及乙方相关人员）、车辆、装备不得在非乙方作业区域逗留，如因在非乙方作业区域逗留发生人身伤亡或财产损失的，后果和责任由乙方自行承担，与甲方无涉。

3.17 乙方对所属作业及其雇员需购买相应的财产一切险、雇主责任险、意外伤害险等。乙方必须承担其所属工作人员的人身伤亡、财产损失等后果，甲方不承担任何责任。

4. 违约、违章及事故处理

4.1 发生事故后，乙方弄虚作假、隐瞒不报、迟报或谎报，一经查出，情节严重的，甲方有权扣除乙方缴纳的全部安全保证金，并有权解除主合同。

4.2 乙方在作业过程中未按照甲方要求进行作业的或乙方作业人员发生其他违规作业现象的，应按照甲方的《安全违章处罚规定》等相关规定进行处理。

4.3 乙方在生产经营活动中发生事故，由乙方按照《生产安全事故报告和调查处理条例》向事故发生所在安全生产监督管理职责的有关部门报告，同时应立即告知甲方。事故善后工作由乙方负责处理，甲方应配合乙方做好事故调查处理工作。

4.4 事故责任及经济赔偿，因双方责任发生的生产安全事故，根据事故责任划分（以

交警、安全管理部门或当地政府事故处理责任部门出具的事故责任认定书为准），由各自行承担相应事故责任及经济赔偿。

4.5 由于乙方或自然原因引起的人员伤亡、环境事故以及财产损失，均由乙方负责，与甲方无关，乙方应自行做好善后工作，防止事态扩大。如因乙方及乙方人员的原因造成甲方财产损失、人员伤害的，乙方应承担由此引起的一切损失。

4.6 乙方人员安全规程及措施落实经抽查不合格，乙方应承担相应的违约责任；特种人员无证上岗乙方应承担相应的违约责任。

4.7 乙方对甲方提出的安全整改意见不及时整改的，每逾期一天，乙方按100元/天向甲方承担违约责任。

4.8 安全、质量存在严重问题，现场管理混乱，安全设施不齐全，被集团或上级管理部门停工整顿的，扣除安全保证金的 / %/次。

4.9 发生以下情况之一时，甲方有权要求乙方停工整顿或提前解除主合同，由此造成的损失，由乙方承担：

- (1) 人身伤亡事故；
- (2) 发生机械设备严重损害事故；
- (3) 发生违章作业、冒险作业不听劝告的；
- (4) 发生事故、违章行为每月超2次（含2次）；
- (5) 作业中存在着较大安全隐患的；
- (6) 作业现场脏、乱、差，不能满足安全和环保要求的。

4.10 乙方人员有违反本协议约定的，由乙方向甲方承担责任。

5. 其他

5.1 协议各项规定适用于协议双方，如遇有同国家和政府有关法律、法规不符的按国家和政府的有关规定执行。

5.2 本协议作为合同的附件，与主合同具有同等法律效力。经双方签署后立即生效，有效期与主合同一致，在合同有效期内不可撤销。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表人或委托代理人：

法定代表人或委托代理人：

签订日期： 年 月 日

附件 5

商业合作伙伴合规承诺书

为满足舟山甬舟集装箱码头有限公司（以下简称“甬舟公司”）合规管理要求，规范_____（以下简称“公司”）市场交易行为，促进公平、公正交易，本公司特作出以下承诺：

1. 本公司理解甬舟公司合规管理需求，在合作范围内遵守甬舟公司对第三方的合规管理要求。

2. 本公司具有合同订立的主体资格，具有良好的资信和履约能力，能够有效履行合同义务。

3. 本公司严格遵守国家法律法规，恪守商业道德和职业道德规范，不从事并抵制任何不廉洁行为，严格履行以下合规义务：

（一）本公司员工严格遵守《中华人民共和国反不正当竞争法》等有关商业贿赂行为的禁止性规定，坚决抵制商业贿赂。

（二）本公司员工不得给予甬舟公司或个人的任何不正当馈赠。

（三）本公司员工不得接受甬舟公司或个人的任何不正当馈赠。

（四）本公司员工不得参加甬舟公司安排的可能影响公正执行公务的宴请、旅游、考察等活动。

（五）本公司员工不得从事其他可能影响廉洁商业的行为。

4. 本公司坚持诚信商业行为，依法依约保守甬舟公司的商业秘密。

5. 本公司严守缔约精神，全面履行合同义务，不得擅自变更、中止以及不履行合同，发生履约突发事件时应当及时通知甬舟公司。

6. 本公司同意在合同目的范围内配合甬舟公司的合规检查，不得隐瞒可能造成甬舟公司利益受损的信息。

7. 本公司承诺对本承诺书执行情况进行监督检查，本公司及员工未遵守承诺事项，本公司承诺自愿赔偿由此给甬舟公司造成的损失，或按相关合同约定承担违约责任，且甬舟公司有权终止相关合同。

本承诺书经承诺人签字或盖章后生效。

承诺人(盖章)：

年 月 日

第五章、投标文件部分格式

封面

项目招标

投标文件

项目编号：_____

项目名称：_____

投标文件内容：_____资格审查申请文件

投标单位：_____（盖章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

日期：_____年_____月_____日

资格审查资料（合格投标人相关证明资料）

①具有合法有效的企业营业执照，且有完成本次招标项目的能力；

②投标人须具有有效的《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》（电梯）或《中华人民共和国特种设备生产许可证》，且许可范围需涵盖本项目维修内容。

③投标人不得为失信被执行人。招标代理人对投标人失信信息进行查询（具体以开标当天“信用中国”网站 www.creditchina.gov.cn 查询为准）。若为失信被执行人的，则否决其投标。若在开标当天因不可抗力事件导致无法查询且一时无法恢复的，应在中标候选人公示期间对中标候选人进行事后查询，如中标候选人为失信被执行人的，则取消中标候选人资格。

④本次招标不接受联合体投标。

注：提供相关证明材料复印件并加盖公章。

附件 1

法定代表人身份证明书

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系_____（投标人名称）_____的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件。

投标人（盖公章）：_____

法定代表人（签字或盖章）：_____

日期：____年____月____日

法定代表人身份证正反面复印件

法定代表人授权委托书

致：（招标人名称）

我（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现授权委托本单位在职职工（姓名）以我方的名义参加（项目名称）项目的投标活动，并代表我方全权办理针对上述项目的投标、开标、评标、签约等具体事务和签署相关文件。

我方对被授权人的签名事项负全部责任。

在撤销授权的书面通知以前，本授权书一直有效。被授权人在授权书有效期内签署的所有文件不因授权的撤销而失效。

被授权人无转委托权，特此委托。

法定代表人（签字或盖章）：

被授权人（签字或盖章）：

被授权人职务：

被授权人身份证号码：

投标人（盖公章）：

日期： 年 月 日

授权代表身份证正反面复印件

附件 2

投标声明书

致：（招标人名称）

（投标人名称）系中华人民共和国合法企业，经营地址_____。

我（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，我方愿意参加贵方组织的_____（项目名称）_____项目的投标，为便于贵方公正、择优地确定中标人及其投标项目服务，我方就本次投标有关事项郑重声明如下：

1. 我方向贵方提交的所有投标文件、资料都是准确的和真实的。
2. 我方与招标人或招标代理人不存在隶属关系或者其他利害关系。
3. 我方与参加本项目的其他投标人不存在控股、关联关系，或者与其他投标人单位负责人为同一人。
4. 我方未为本项目前期准备提供设计或咨询服务。
5. 我方符合招标文件规定的投标人资格条件。
6. 以上事项如有虚假或隐瞒，我方愿意承担一切后果，并不再寻求任何旨在减轻或免除法律责任的辩解。

投标人（盖章）：_____

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：_____

日期：____年__月__日

附件 3

承诺与声明

致：（招标人名称）

本公司特承诺声明如下：

一、本公司认识到本项目非政府采购与建设工程招标。

二、本公司已认真阅读本项目招标文件，并完全理解招标文件的全部内容。本公司保证严格保密招标文件的内容，不泄露贵单位的任何信息。

三、本公司保证所递交的投标文件、资格证明、产品资料、合同等文件内容的真实性、有效性。本公司愿意承担虚构信息及伪造资格证明、合同等有损诚信行为导致的一切不利后果。本公司所提交的投标文件构成要约，本公司即受上述文件中意思表示的约束。

四、贵单位有权在签署中标合同前的任何时间终止本次招标。

五、在招投标及服务过程中，本公司承诺不做影响正当交易的任何事情。

投标人（盖公章）：_____

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：_____

日期：____年__月__日

附件 4

投标保证金缴纳凭证

此处复印投标保证金银行转账回单（或网上电子回单）复印件

投标人（盖公章）： _____

法定代表人或授权代表（签字或盖章）： _____

日期： ____年__月__日

附件 5

投标人基本情况表

申请人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	高级职称人员		
营业执照号				中级职称人员		
注册资金				初级职称人员		
开户银行						
账号						
经营范围						
财务状况	1、近三年的资产负债情况： (1) 固定资产 _____ _____ (2) 流动资产 _____ _____ 2、近三年的财务损益情况表： (1) 产品销售收入 _____ _____ (2) 产品销售利润 _____ _____ (3) 营业利润 _____ _____ (4) 利润总额 _____ _____					
备注						

注：后附财务报表复印件加盖单位公章（如有）。

投标人（盖公章）： _____

法定代表人或授权代表（签字或盖章）： _____

日期： _____ 年 _____ 月 _____ 日

封面

项目招标

投标文件

项目编号：_____

项目名称：_____

投标文件内容：_____商务技术文件_____

投标单位：_____（盖章）_____

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）_____

日期：_____年_____月_____日

附件 6

商务技术文件评分索引表

序号	评分内容	评分细则	证明材料 所在页码

附件 7

技术响应表

项目编号：_____

项目名称：_____

序号	招标文件技术要求	投标文件的技术响应	偏离情况

注：1、投标人应对照招标文件第三章《招标需求》进行填写，并在“偏离情况”栏注明“正偏离”、“负偏离”或“无偏离”。

2、若所有条款均无偏离，投标人应在本表空白处醒目地注明“无技术条款偏离”的字样。如未注明“无技术条款偏离”的字样，招标人则视投标人完全接受和满足招标文件规定的要求。

投标人（盖公章）：_____

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：_____

日期：____年__月__日

附件 8

商务响应表

项目编号：_____

项目名称：_____

条款号	招标文件要求	投标人的承诺和说明	偏离情况

注：1、商务条款内容主要针对招标文件有关的包括服务期限、服务地点、付款条件等内容；并在“偏离情况”栏注明“正偏离”、“负偏离”或“无偏离”。

2、若所有条款均无偏离应，在本表空白处醒目地注明“无商务条款偏离”的字样。如未注明“无商务条款偏离”的字样，招标人则视投标人完全接受和满足招标文件规定的要求。

投标人（盖公章）：_____

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：_____

日期：____年__月__日

附件 9

业绩一览表

序号	项目名称 (项目内容)	合同签订时间或 中标通知书签发 时间	合同价	招标人、联系人、 联系方式	证明材料 所在页码

备注：提供以上业绩合同或中标通知书复印件并加盖公章。

投标人（盖公章）：_____

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：_____

日期：____年__月__日

封面

项目招标

投标文件

项目编号：_____

项目名称：_____

投标文件内容：_____ **报价文件** _____

投标单位：_____ **(盖章)** _____

法定代表人或其委托代理人：_____ **(签字或盖章)** _____

日期：_____年_____月_____日

附件 10

投标函

致：（招标人）

（投标人名称）授权（授权代表姓名、职务）为授权代表，参加贵方组织的项目编号为_____招标的有关活动，并对（项目名称）进行投标。招标文件规定的内容进行投标。

据此函，签字代表宣布同意如下：

1、提供投标须知规定的全部投标文件；

2、总投标价为人民币（大写）：_____元；

（小写）：_____元。

3、投标人已详细审查全部“招标文件”，包括修改文件（如有的话）以及全部参考资料和有关附件，已经了解我方对于招标文件、招标过程、招标结果有依法进行询问、质疑、投诉的权利及相关渠道和要求。

4、投标人在投标之前已经与贵方进行了充分的沟通，完全理解并接受招标文件的各项规定和要求，对招标文件的合理性、合法性不再有异议。

5、本投标有效期自开标日起 60 天。

6、如中标，本投标文件至本项目合同履行完毕止均保持有效，本投标人将按“招标文件”的规定履行合同责任和义务。

7、投标人同意按照贵方要求提供与投标有关的一切数据或资料。

8、投标人同意按招标文件规定缴纳投标保证金、中标服务费、交易服务费，遵守所有有关招标的各项规定。

9、与本投标有关的一切正式往来信函请寄：

地址：_____ 邮编：_____

投标人代表姓名：_____ 职务：_____ 电话：_____ 传真：_____

开户银行：_____ 银行帐号：_____

投标人（盖公章）：_____

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：_____

日期：____年__月__日

附件 11

开标一览表

项目名称：

项目编号：

序号	内 容	投标报价合计（元）	备注
1	舟山甬舟集装箱码头有限公司 桥吊升降机设备年度维保		
服务期限：自合同签订之日起 1 年。			
服务地点：舟山甬舟集装箱码头有限公司桥吊、码头现场。			
质量要求：符合国家规范、行业标准及招标文件技术要求。			
其他声明：			

备注：1、投标报价应包括完成本项目招标范围内的所有费用，包含（但不仅限于以下费用）：设备日常维护保养服务费和应急抢修服务费、检测费、新更换的零部件费用、运输费、人工费、交通食宿费、管理费、税费、利润、售后服务、招标代理服务费、交易服务费等所发生的全部费用。

2、投标人须将项目涉及的所有费用明细报价汇总，报价一经涂改，应在涂改处加盖单位公章或者由法定代表人或授权委托人签字或盖章，否则其投标作无效标处理。

3、投标文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

4、如遇国家税率政策调整，则合同价格按照不含税价不变原则进行调整。

投标人（盖公章）：_____

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：_____

日期：____年__月__日

附件 12

报价表

项目名称：

项目编号：

序号	产品或劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价(元)	总价(元)	备注
1	1~22#升降机保养	TKJ400、SSD40	台	22	() 元/台/年		年度费用
2	1~22#升降限速器检测	PB73.3、XS2	台	22	() 元/台/年		一年一次
3	升降机钢丝绳更换	主曳引钢丝绳	台	8	() 元/台/次		按实计量
4	升降机钢丝绳更换	限速器钢丝绳	台	8	() 元/台/次		按实计量
5	升降机钢丝绳调整	主曳引钢丝绳	台	2	() 元/台/次		按实计量
6	合计(元)						

备注：1. 维保费用按照上表列明的项目，按实计量。

2. 每一单项维保的最终价格包含设备日常维护保养服务和应急抢修服务费用、检测费、税费、运输费及其它所有费用。

3. 本合同价格含增值税，合同履行期间，如国家调整增值税率，则合同价款按不含税价不变的原则进行调整。

投标人（盖公章）：_____

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：_____

日期：____年__月__日

第六章、评标办法

本评标办法将严格遵照《中华人民共和国招标投标法》、七部委第 12 号令《评标委员会和评标办法暂行规定》及项目所在地政府有关招投标的规定和招标项目的实际情况制定。

一. 总则

本项目采用综合评估法；评标活动遵循公平、公正、科学、择优的原则；评标活动依法进行，评标过程严格保密；评标活动及当事人接受依法实施的监督。

二. 评标组织

1. 评标委员会：评标委员会依法组建，负责本次招标的评标活动，并向招标人推荐中标候选人。若评标过程中出现特殊情况时，评委会成员讨论决定。

2. 评标工作任务：开启投标人的投标文件（包括资格审查申请文件、商务技术文件和报价文件），投标人于投标截止时间之后三十分钟内在“浙江海港投标管家”工具端—进入项目—开标—远程开标模块，点击“确认开标结果”按钮进行确认，如超时未确认，视作投标人已对开标结果确认无误。开启后由评标委员会进行资格审查申请文件、商务技术文件和报价文件评审，评审结束后公布评审结果。

三. 初步评审

资格审查通过、无重大偏差项目的投标人进入商务技术文件和报价文件评分。

（1）对投标人按招标文件规定的合格投标人的资格审查条件进行资格后审，如有不符者，作无效投标处理，不予下阶段评审。（详见附表 1）

（2）投标文件是否对招标文件提出的所有实质性要求作出响应，有无重大偏差；如有重大偏差项目之一者，作否决投标处理，不予进入详细评审。（详见附表 2）

（3）对存在细微偏差的投标文件，通知其投标人进行必要的澄清和补正。

四. 详细评审

本次招标采用综合评估法。满分 100 分，分值由商务技术得分和报价得分组成。其中商务技术得分满分 30 分；报价得分满分 70 分。评标标准详见评标打分标准表。（详见附表 3）

（一）商务技术文件评审（30 分）

评标委员会将按评分内容和标准各自单独进行评分。评委评分采用记名方式，商务技术文件评分无固定进制（最多保留两位小数）。各评标委员会成员的评分取

算数平均值即为各投标单位商务技术得分（计算结果保留两位小数，第三位四舍五入）。

（二）报价文件评审（70分）

投标单位采用总报价形式，单位为人民币元，保留整数。

1、评标基准价=进入报价文件评审的所有投标人的有效投标报价的算术平均值*0.96；（此式计算结果保留到整数，小数后第一位四舍五入，以元为单位）。

注：本项目风险控制价为所有有效投标报价的算术平均值的80%，若投标人的投标报价低于风险控制价，该投标报价得分得基本分40分且不进入评标基准价的计算。

2、报价得分计算方法：

投标人投标报价与评标基准价相同的得70分，在此基础上，每高于基准价1%扣0.9分，每低于基准价1%扣0.7分。（中间值用内插法计算，计算结果保留二位小数，第三位四舍五入。）

高于基准价公式：报价得分=70-[（投标价-基准价）/基准价]*100*0.9

低于基准价公式：报价得分=70+[（投标价-基准价）/基准价]*100*0.7

（三）最终得分

最终得分=商务技术得分+报价得分

五. 评标结果

1、评标委员会按照投标人的最终得分从高到低排序，推荐2名中标候选人，最终得分最高的为第一中标候选人，最终得分次高的为第二中标候选人。最终得分相等时，以投标报价低的排名在前；投标报价也相等的，以商务技术得分高的排名在前；商务技术得分也相等的，采用随机方式确定名次排序，先抽中的排名在先。

2、招标单位根据评标委员会的意见，一般确定第一中标候选人为中标人。若第一中标候选人放弃中标、或投标过程中所提供的资料有失实或弄虚作假的、或因不可抗力提出不能履行合同、或未按招标文件及投标承诺履行的，在投标有效期或经延长的投标有效期内招标方可以选择第二中标候选人为中标人。

附表 1:

资格后审表

序号	审查内容	审查结果
1	具有合法有效的企业营业执照，且有完成本次招标项目的能力；	
2	投标人须具有有效的《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》（电梯）或《中华人民共和国特种设备生产许可证》，且许可范围需涵盖本项目维修内容。	
3	投标人不得为失信被执行人。招标代理人对投标人失信信息进行查询（具体以开标当天“信用中国”网站 www.creditchina.gov.cn 查询为准）。若为失信被执行人的，则否决其投标。若在开标当天因不可抗力事件导致无法查询且一时无法恢复的，应在中标候选人公示期间对中标候选人进行事后查询，如中标候选人为失信被执行人的，则取消中标候选人资格。	
4	本次招标不接受联合体投标。	

附表 2:

重大偏差项目表

序号	项目内容	招标文件要求	说明
1	投标文件无法定代表人或其授权人签字（或盖章）或未按招标文件要求加盖公章的。		须由三分之二以上评委认定
2	无法定代表人身份证明书或无法定代表人授权委托书的。		
3	未按规定格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。		
4	投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未声明哪一个为最终报价的。		
5	投标人名称或组织结构与投标报名时不一致且未提供有效证明的。		
6	未按招标文件要求提交投标保证金的。	详见招标文件	
7	投标文件的组成严重不全。		
8	不符合招标文件规定的其它实质性要求。	招标文件中带“★”条款	
9	投标文件有招标人不能接受的条件。		
10	投标报价异常接近且接近招标控制价。		
11	不同投标人的投标文件出自同一终端设备或在相同 Internet 主机分配地址（相同 IP 地址）网上报名投标的。	作否决投标处理。	否决投标处理
12	★招标控制价：详见招标公告。	超过招标控制价的投标报价将作否决投标处理。	

附表 3:

评分表

序号	评分因素及权重	分值	评分标准
1	报价得分 70 分	70 分	<p>1、评标基准价=进入报价文件评审的所有投标人的有效投标报价的算术平均值*0.96；（此式计算结果保留到整数，小数后第一位四舍五入，以元为单位）。</p> <p>注：本项目风险控制价为所有有效投标报价的算术平均值的 80%，若投标人的投标报价低于风险控制价，该投标报价得分得基本分 40 分且不进入评标基准价的计算。</p> <p>2、报价得分计算方法： 投标人投标报价与评标基准价相同的得 70 分，在此基础上，每高于基准价 1%扣 0.9 分，每低于基准价 1%扣 0.7 分。（中间值用内插法计算，计算结果保留二位小数，第三位四舍五入。） 高于基准价公式：报价得分=70-[(投标价-基准价)/基准价]*100*0.9 低于基准价公式：报价得分=70-[(投标价-基准价)/基准价]*100*0.7</p>
2	商务技术得分 30 分	同类业绩 (3 分)	<p>投标人自 2022 年 1 月 1 日以来（以合同签订日期或中标通知书签发日期为准）承接过同类升降机（电梯）维保业绩的，每提供 1 个业绩得 1 分，最高得 3 分。</p> <p>证明材料：投标文件中需提供合同或中标通知书复印件加盖公章，不提供则不得分，原件备查。</p>
		企业综合实力 (3 分)	<p>评委对各投标人的综合实力（如企业规模、企业荣誉、技术人员情况等）进行综合评议。</p> <p>优（2.5-3），良（2-2.5），一般[1-2]</p>
		项目维保实施方案 (9 分)	<p>评委根据投标人提供的项目维保实施方案的完整性、合理性、可行性进行评议。未提供的不得分。</p> <p>优（7.5-9），良（6-7.5），一般[4.5-6]</p>
		项目实施人员 (5 分)	<p>评委根据投标人提供的项目实施人员配置的科学性和合理性（实施人员的数量、年龄、工作经历等）进行评议。未提供的不得分。</p> <p>优（4-5），良（3-4），一般[2-3]</p>
		安全作业措施 (4 分)	<p>评委根据投标人提供的安全作业措施进行评议。未提供的不得分。</p> <p>优（3-4），良（2-3），一般[1-2]</p>
		售后服务 (6 分)	<p>评委根据投标人提供的售后服务方案、服务承诺进行评议。未提供的不得分。</p> <p>优（5-6），良（4-5），一般[3-4]</p>
3	投标人最终得分	最终得分= 商务技术得分+报价得分	

注：1) 带“[]”表示包含此数，带“（ ）”表示不包含此数。

2) 投标文件评审中涉及评审内容的有关证书或证明材料复印件/扫描件的要求：

(1) 有数字累加要求的应事先统计累加。

(2) 资质证书、认证证书、许可证书等必须在有效期内，不认可任何外来证明。

(3) 有关证书或证明材料复印件/扫描件必须清晰、明了、完整、详细且真实有效。

否则由此引起的资格审查不通过，评审内容未得分或少得分及引起的处罚均由投标人负责。