

宁波梅港码头有限公司  
流机车间地坪局部沉降维修项目

招标文件

招标编号：MDCT-GC-2025-12

招标人（盖章）：宁波梅港码头有限公司

招标代理人（盖章）：浙江天诚工程咨询有限公司

日 期：2025 年 5 月

# 目 录

第一章	招标公告 .....	2
第二章	招标需求 .....	5
第三章	投标人须知 .....	7
第四章	评标办法及标准 .....	18
第五章	合同主要条款 .....	20
第六章	投标文件格式 .....	33
第七章	工程量清单 .....	63

# 第一章 招标公告

浙江天诚工程咨询有限公司受宁波梅港码头有限公司的委托，就流机车间地坪局部沉降维修项目进行公开招标，欢迎符合资格条件的投标人参加。

## 一、招标编号

MDCT-GC-2025-12

## 二、招标条件

本次招标采用公开招标资格后审方式。

项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

## 三、招标范围：

1. 招标范围：流机车间地坪局部沉降维修等施工；具体要求见第二章招标需求。
2. 工期：60 个日历天。
3. 工程地点：梅港流机车间。

## 四、服务限价（即最高限价）

440000 元（含暂列金 40000 元（含税）），（超出此价格将不被认可）。

## 五、合格投标人的资格要求

1. 投标人须具有有效的营业执照、安全生产许可证，且具有市政公用工程施工总承包叁级及以上或建筑工程施工总承包叁级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

2. 项目经理资格要求：市政公用工程专业或建筑工程专业二级及以上注册建造师，并具有有效的安全生产考核合格证书（B 类）。项目经理应为投标单位员工，提供证书扫描件及投标人为其缴纳的社保证明（2024 年 11 月-2025 年 4 月连续 6 个月）。

3. 项目专职安全员 1 名，具有安全生产考核合格证书（C 类）。项目专职安全员应为投标单位员工，提供证书扫描件及投标人为其缴纳的社保证明（2024 年 11 月-2025 年 4 月连续 6 个月）。

4. 投标人及其法定代表人不得为失信被执行人。招标人对投标人及其法定代表人失信信息进行查询（具体以“信用中国”网站 [www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn) 查询为准），若为失信被执行人的，则取消投标资格。

5. 本项目不允许联合体投标和分包转包，本次招标采用资格后审。

6. 单位负责人为同一人或者存在控股、参股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标，否则均按否决投标处理。

## 六、招标文件的获取

1. 本项目采用电子招标投标方式，投标人可访问浙江省海港集团电子招标采购平台，从浙江省海港集团、宁波舟山港集团网站（<http://www.zjseaport.com/jtww/>）进入阳光工程

-电子招标采购平台后进行供应商注册，并下载“浙江海港投标管家”。本项目招标文件和补充（答疑、澄清）、修改文件均通过“浙江海港投标管家”下载。

2. 招标文件出售时间：2025 年 月 日至 2025 年 月 日 16 时 00 分。

3. 未取得浙江省海港集团电子招标采购平台数字证书的投标人，投标前应先办理浙江省海港集团电子招标采购平台 CA 数字证书，具体办理指南及下载链接请至浙江省海港集团电子招标采购平台进行查看。

## 七、投标保证金

1. 金额：8000 元。

2. 投标人应于 2025 年 月 日 16 时前通过浙江省海港集团电子招标采购平台汇入指定账户。

3. 投标保证金应通过投标单位银行基本账户汇入，否则视为保证金无效。

## 八、投标文件的递交

1. 投标文件递交截止时间：2025 年 月 日 09 时 00 分。

2. 投标文件递交方式：

线上递交方式（投标管家工具）：投标人在投标文件递交时间截止前（2025 年 月 日 09 时 00 分），将电子投标文件加密后递交至电子招标采购平台。

## 九、开标时间地点及注意事项

开标时间：2025 年 月 日 09 时 00 分；

开评标地点：宁波梅港码头有限公司大楼 4 楼 408 室。

投标人无需派代表到现场参加开标活动。

注意事项：(1) 投标人于投标截止时间之后三十分钟内在“浙江海港投标管家”工具端一进入项目—开标—远程开标模块，点击“确认开标结果”按钮进行确认，如超时未确认，视作投标人已对开标结果确认无误。(2) 本项目采用电子招标，中标单位须在明确中标后、获取中标通知书前将相应的交易服务费缴入平台制定的集团账户（在“投标管家”工具中查看），具体收费标准详见招标文件或平台公告。

## 十、联系方式

招标人：宁波梅港码头有限公司

项目负责人：林万波

联系电话：0574-27688635

联系地址：宁波北仑梅山岛盐田大道 365 号

招标代理机构：浙江天诚工程咨询有限公司

联系人：赵丽芸

联系电话：0574-87939871

联系地址：宁波市江南路 599 号科技大厦 4 楼

电子招标采购平台咨询电话：0574-27680520 CA 咨询热线：400-666-4230

## 第二章 招标需求

### 一、工程概况：

1、工程名称：流机车间地坪局部沉降维修项目

2、工程地点：梅港流机车间

### 二、施工内容：

1、流机车间内部东北侧流机仓库地面存在沉降，现对其进行维修。

a、施工区域地面切割、凿除，下部碎石开挖，地面切割长度约 46m，凿除尺寸 12×11m，平均凿除开挖深度为 40cm（原场地混凝土厚度 25cm，下部碎石厚度 15cm）。

b、凿除垃圾清理外运。

c、施工区域 5cm 厚碎石垫层施工，上部 C35 混凝土钢筋浇筑，振捣密实，内设 16mmHRB400 单层双向钢筋网，铺设间距 200mm，钢筋网要求铺设在碎石层上 5cm 位置，车间内新浇混凝土与未施工地面处于同一平面（浇筑面积 132 m<sup>2</sup>，平均浇筑厚度 25cm）。

2、流机车间内部南侧轮胎间地面存在沉降，现对其进行维修。

a、施工区域地面切割、凿除，切割长度约 97m，凿除尺寸分别为 17.5×18.5m+7.5×5m，平均凿除开挖深度为 50cm（原场地混凝土厚度 25cm，下部碎石厚度 15cm，剩余为塘渣）。

b、凿除垃圾清理外运。

c、施工区域 5cm 厚碎石垫层施工，上部 C35 混凝土钢筋浇筑，振捣密实，内设 16mmHRB400 单层双向钢筋网，铺设间距 200mm，钢筋网要求铺设在碎石层上 5cm 位置，车间内新浇混凝土与未施工地面处于同一平面（浇筑面积 361.25 m<sup>2</sup>，浇筑厚度 25cm）。

3、流机车间外部西北侧堆高机检修平台沉降维修

a、施工区域地面切割、凿除，切割长度约 184m，凿除尺寸分别为 11×21m+4×30m+14×12m，平均凿除开挖深度为 60cm（原场地混凝土厚度 25cm，下部碎石厚度 15cm，剩余为塘渣）。

b、施工区域内原有堆高机检修坑凿除，原有检修坑尺寸 90×395×105cm，基坑周边及底部混凝土凿除，周边凿除宽度 40cm，底部凿除深度 40cm。（整体凿除后基坑尺寸剩余尺寸为 90×395×45cm）

c、凿除垃圾清理外运。

d、施工区域 5cm 厚碎石垫层施工（含堆高机检修坑底部），上部 C35 混凝土钢筋浇筑，振捣密实，内设 16mmHRB400 单层双向钢筋网，铺设间距 200mm，钢筋网要求距碎石层 5cm，新浇混凝土与未施工地面处于同一平面（浇筑面积 519 m<sup>2</sup>，平均浇筑厚度 25cm），周边存在高差地面进行顺接处理，完成后堆高机检修坑底部东侧位置混凝土台阶浇筑，台阶尺寸 25×25×90cm，数量共计 3 阶。

e、场地堆高机检修坑侧壁布置钢筋后支模进行浇筑，浇筑厚度 40cm，基坑内钢筋布置为：沿侧壁凿除面铺设 16mmHRB400 双层双向钢筋网（与地面和基坑底部钢筋连接固定），横纵向间距均为 150mm，要求保护层厚度不小于 3cm；垂直钢筋网方向布置 16mmHRB400 钢筋，形成钢筋

笼框架结构，铺设间距为 150mm；双层双向钢筋网之间，使用 10mmHRB400 级钢筋作为连接钢筋，分 3 排梅花形布置，要求布置间距不大于 150mm，总布置数量 81 个。

4、车间内、堆高机检修平台新浇混凝土地面上部环氧地坪漆施工，具体施工要求如下：基层处理→底涂层一道→中涂砂浆层一道→中涂腻子层一道→面涂层两道，详见下表。

序号	工艺	施工遍数	厚度 mm	备注
1	基面处理	—	—	混凝土基面要求磨平处理
2	涂刷底漆	1 遍	0.1	无色
3	中涂砂浆层	1 遍	0.5	要求混合 100 目的石英砂刮涂 1 遍
4	中涂腻子层	1 遍	0.2	要求混合 400 目的石英粉刮涂 1 遍
5	涂刷面漆	2 遍	0.2	颜色：原地坪漆颜色一致
6	超耐磨罩面层	1 遍	0.2	颜色为绿色，将环氧材料 A 与 B 按标准的重量比混合，充分搅拌均匀，按标准涂布率批刮施涂。

5、新浇混凝土上部卷帘门轨道加长，原卷帘门轨道槽下部 2mm 厚 304 不锈钢轨道槽加工焊接，平均加长长度为 5cm，加长数量共计 1 扇（2 处）。

6、堆高机检修平台钢结构台阶在施工后与地面存在 30cm 高差，现在高差位置新焊接一阶钢结构台阶，采用尺寸 80×25cm，厚度 3mm 花纹钢板进行焊接，下部采用 4×4cm 角铁焊接成框架，焊接高度 15cm。（与地面和墙面进行固定）

### 三、备注：

★1、本项目三处施工场地无法同时开展作业，需分两次进行施工。因施工顺序调整可能产生的额外费用或影响，请施工单位在报价时自行充分考虑，后续不得以此为由提出额外费用申请。

2、施工过程中需要做好现场的保护工作（周边墙面、地坪漆等）。

3、工程量按实结算，以合同内综合单价作为结算依据；未经甲方审批同意，乙方擅自实施的合同外工程量不予计量、结算。混凝土凿除厚度根据现场实际情况实施。

4、安全文明施工，施工完成后做好工完场清，施工期间需采取围封措施并设置爆闪警示灯等警示标志、标牌。

5、施工材料、机具均为乙供。本项目实施地点为梅山港区，位置较为偏远，甲方不提供住宿场所和车辆服务，乙方在投标报价前需综合考虑。合同签订后，乙方不得以不了解现场情况、

亏本等理由拒绝、拖延施工，否则甲方有权解除合同，并对乙方进行考核处理。同时若现场施工完成一部分后，乙方人员因自身原因撤场，后续未能及时（接甲方通知 4 小时内）安排人员施工的，甲方将不予进行结算。

6、施工水电由乙方自行解决、承担。

7、施工人员进港前，需要进行人员进港教育，考试合格后方可上岗进行港区作业。

8、对于工程技术部发现的施工现场违章行为，进行首次书面警告、二次考核处理（200 元起步，视情况确定）、三次加倍考核处理、四次劝退违章人员（在加倍考核的基础上）；对于被上级部门、公司层次或安全卫环部查处的施工现场违章行为，直接进行考核处理，考核金额 500 元起步（视整改通知情况确定）。

9、本工程所有施工为一个整体维修内容，施工单位不得以任何原因拒绝其中任意一项施工，否则甲方有理由拒绝结算。

10、遇公司有重要活动或接待，甲方要求乙方暂停施工的，乙方须无条件配合，若因此对乙方造成损失的，甲方不进行补偿。根据停工时间，项目工期予以顺延。

11、甲方不提供材料堆放场地；临时堆放的材料地点，若遇公司有重要活动或接待，需要移走材料的，乙方须无条件配合，若因此对乙方造成损失的，甲方不进行补偿。

12、施工区域要求设置铁皮围挡、反光条、警示灯，此项费用包含在全费用综合单价内，不另行计费。

13、合同签订完成后，乙方向甲方提供入港人员信息及车辆信息（小型客车仅限办理 1 辆，货车数量不限），甲方办理完通行证后，相关车辆人员凭证进出门卫，未办理通行证车辆进出门卫需遵循以下规则：

（1）小车（轿车、皮卡等）从梅山客运站对面行政卡口走抬杆通道通过身份证进入，可驶至公司门口（港外），扫 1#门卫上的二维码在访客系统预约后进入 1#门卫（港内办公区），若要进入 2#门卫（港内作业区），需要签署《工程技术部临时车辆入港告知书》（仅当天 8 点至 16 点可签署），凭此文件当天可进出 2#门卫。

（2）大车（集卡、挖机、吊车等）从海关卡口进入，施工单位提前一天将车辆信息填入《梅山综保区普通非保货物进出区申报表》后发给甲方负责人，甲方负责人报备给海关后即可通过海关卡口，在公司行政卡口处需要再签署《工程技术部临时车辆入港告知书》，凭此文件可通过公司行政卡口进入至港内作业区。

（3）1#门卫访客系统受理时间在当日 8 点以后（可前一天预约），《工程技术部临时车辆入港告知书》可签署时间为当日 8 点至 16 点（仅可当天预约）。

★14、根据甲方安全部门最新管理要求，基坑开挖等需要用到挖机作业的施工，开挖过程中作业人员需要避让出挖掘机作业半径之外 3m，否则每发现一次罚款 500 元（第二次翻倍），详见图示。



## 事故隐患整改通知单

编号：(安环)字TZ 08—(03)—(2025)

检查部门	安全卫环部	检查时间	2025年3月5日
整改部门	工程技术部	检查人员	陶勇、姚欣尹

  

事故隐患  
整改内容  
及考核办  
法

2025年3月5日，我部在日常视频检查中发现涉及你部违章隐患如下：

观光平台电梯施工现场存在屋内基坑施工挖掘机与作业人员有人机交叉情况，作业人员未做到避让出挖掘机作业半径之外3M以上的要求（《建筑施工安全检查标准》（JGJ 59-2011），存在较大安全隐患。

2025年03月05日 星期三 14:48:15



现将该事故隐患整改通知发至你部，对你部进行责任制考核500元，要求你部立即开展整改工作，于3月12日之前上报整改计划，并按时落实整改措施，加强相关方管理，安全卫环部将对整改情况进行监督检查。

检查部门负责人： 

2025年3月6日

### 第三章 投标人须知

条款号	内容、说明
1	<p>招标人：宁波梅港码头有限公司</p> <p>项目负责人：林万波</p> <p>联系电话：0574-27688635</p> <p>联系地址：宁波北仑梅山岛盐田大道 365 号</p>
2	<p>招标代理机构：浙江天诚工程咨询有限公司</p> <p>联系人：赵丽芸</p> <p>联系电话：0574-87939871</p> <p>联系地址：宁波市江南路 599 号科技大厦 4 楼</p>
3	项目名称：宁波梅港码头有限公司流机车间地坪局部沉降维修项目
4	施工内容：详见《招标公告》
5	工程地点：梅山港区。
6	工期：详见《招标公告》
7	投标人资格标准：详见《招标公告》
8	<p><b>投标报价及费用：</b></p> <p>1) 投标报价：本项目采用全费用固定综合单价形式，报价涵盖项目所涉一切费用，招标人除投标报价外不接受任何形式的其他费用。</p> <p>2) 不论投标结果如何，投标人均应自行承担所有与投标有关的全部费用。</p> <p>3) 本项目总价最高限价 440000 元（含暂列金 40000 元（含税）），（超出此价格将不被认可）。</p> <p>4) 投标人各项全费用固定综合单价不得大于招标人提供的对应全费用综合单价（保留二位小数，四舍五入），暂列金额按照招标人提供的价格，不得改变，否则作无效标处理。</p> <p>5) 投标人须单独列明安全文明施工费用清单。</p> <p>6) 投标人的报价如增值税率不同，评标时统一按含税价进行比较。</p>
9	投标货币：人民币元
10	投标保证金：详见《招标公告》

11	<p>补充（答疑、澄清）、修改：</p> <p>投标人如认为招标文件表述不清晰、存在歧视性、排他性或者其他违法内容的，应在投标截止时间 5 天前，将要求招标人澄清的疑问上传至【电子招标采购平台】，逾期不予受理；招标人将根据需要对已发出的招标文件进行必要的澄清、修改或补充并上传至【电子招标采购平台】。招标人一旦通过【电子招标采购平台】上传的澄清、修改、补充内容，视为该澄清、修改、补充内容已送达投标人。在投标截止时间前，投标人应及时关注浏览【电子招标采购平台】，并及时下载招标文件的澄清、修改、补充内容，未及时浏览、下载的，责任自负。招标文件的澄清、修改、补充内容作为招标文件的组成部分，对招标人及投标人均具有约束作用。当招标文件与澄清、修改、补充内容不一致时，以最后发出的澄清、修改、补充内容为准。因其他紧急情况影响本项目正常招标活动的，招标人将于投标截止日期 5 天前线上通知所有已报名的投标人。</p>
12	<p>投标有效期：从投标截止之日起 90 天。</p>
13	<p>线上递交方式（投标管家工具）：投标人在投标文件递交时间截止前，将电子投标文件加密后递交至电子招标采购平台。</p>
14	<p>投标截止时间：<u>同投标文件递交截止时间（详见招标公告）</u>；</p> <p>地点：<u>详见招标公告</u>。</p>
15	<p>开标时间：<u>详见招标公告</u>；</p> <p>开评标地点：<u>详见招标公告</u>。</p>
16	<p>评标办法及评分标准：详见第四章。</p>
17	<p>投标保证金退还：除招标文件规定不予退还保证金的情形外，中标通知书发出后五个工作日内向未中标的投标人退还保证金；中标通知书发出后 30 日内，中标人与招标人签订服务合同后，办理退还投标保证金手续。</p>
18	<p>签订合同时间：中标通知书发出后 30 日内</p>
19	<p>资金来源：自筹资金</p>
20	<p>付款方法：详见合同中相关条款</p>
21	<p>发布本次招标公告、中标公示的媒介：浙江省海港集团电子招标采购平台网站（<a href="http://hgdzsb.nbport.com.cn/">http://hgdzsb.nbport.com.cn/</a>）。</p>
22	<p><b>本项目费用将由宁波梅港码头有限公司结算。</b></p>
23	<p>解释：构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款的合同文件优先顺序解释；仅适用于招标投标阶段的约定，按招标公告、投标人须知、评标办法、投</p>

	标文件格式的先后顺序解释；同一文件中就同一事项的约定不一致的，以逻辑顺序在后者为准；同一文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述约定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。																																
24	<p>招标代理服务费和工程造价咨询服务费：</p> <p>1、招标代理费由中标人支付，招标代理费具体按照“国家发改委发改办价格[2003]857号通知和国家计委计价格[2002]1980号文件”的规定收费标准×50%（大写：百分之伍拾），不足2000元的按2000元计取，且单项招标项目招标代理服务费最高限额4万元；按照中标通知书确定的总金额，在领取中标通，知书时向招标代理机构交纳费用。</p> <p>2、工程造价咨询服务费由招标人支付。</p>																																
25	<p>本项目采用电子招标形式,2022年6月1日起限额以下项目开始对上线交易项目收取交易服务费，交易服务收费标准参照《浙江省物价局关于降低和规范公共资源交易服务收费的通知》（浙价服〔2018〕68号）的规定，以中标金额为基础，向中标单位收取（具体收费标准见下表）。中标单位须在明确中标后、获取中标通知书前将相应的交易服务费缴入平台指定的集团帐户（在“投标管家”工具中查看）。</p> <p>附表： 集团电子招标采购平台交易服务费收取标准</p> <table> <tr> <th>中标价</th><th>收费标准（万元）</th></tr> <tr> <td>30万以下</td><td>0.05</td></tr> <tr> <td>30-100万(含)</td><td>0.1</td></tr> <tr> <td>100-200万(含)</td><td>0.2</td></tr> <tr> <td>200-300万(含)</td><td>0.3</td></tr> <tr> <td>300-400万(含)</td><td>0.4</td></tr> <tr> <td>400-500万(含)</td><td>0.5</td></tr> <tr> <td>500-750万(含)</td><td>1</td></tr> <tr> <td>750-1000万(含)</td><td>1.5</td></tr> <tr> <td>1000-1500万(含)</td><td>2</td></tr> <tr> <td>1500万—2000万(含)</td><td>2.5</td></tr> <tr> <td>2000万—3500万(含)</td><td>3</td></tr> <tr> <td>3500万—5000万(含)</td><td>3.5</td></tr> <tr> <td>5000万—7500万(含)</td><td>4</td></tr> <tr> <td>7500万—1亿(含)</td><td>5</td></tr> <tr> <td>1亿以上</td><td>7</td></tr> </table> <p>注：</p> <p>1. 交易服务费由中标单位承担。</p>	中标价	收费标准（万元）	30万以下	0.05	30-100万(含)	0.1	100-200万(含)	0.2	200-300万(含)	0.3	300-400万(含)	0.4	400-500万(含)	0.5	500-750万(含)	1	750-1000万(含)	1.5	1000-1500万(含)	2	1500万—2000万(含)	2.5	2000万—3500万(含)	3	3500万—5000万(含)	3.5	5000万—7500万(含)	4	7500万—1亿(含)	5	1亿以上	7
中标价	收费标准（万元）																																
30万以下	0.05																																
30-100万(含)	0.1																																
100-200万(含)	0.2																																
200-300万(含)	0.3																																
300-400万(含)	0.4																																
400-500万(含)	0.5																																
500-750万(含)	1																																
750-1000万(含)	1.5																																
1000-1500万(含)	2																																
1500万—2000万(含)	2.5																																
2000万—3500万(含)	3																																
3500万—5000万(含)	3.5																																
5000万—7500万(含)	4																																
7500万—1亿(含)	5																																
1亿以上	7																																

	<p>2. 对于招标服务期在 1 年以上且按每年报价的项目,交易服务费按 1 年的中标金额计取。</p> <p>3. 对于无具体交易（中标）金额的项目按 2000 元计取。</p>
--	--

## 一、总 则

### （一）适用范围

本招标文件适用于本项目的招标、投标、评标、定标、验收、合同履行、付款等行为（法律、法规另有规定的，从其规定）。

### （二）定义

1. “招标人”系指组织本次招标的单位。
2. “招标代理机构”系指接受组织本次招标的单位委托代为组织招标的中介机构。
3. “投标人”系指向招标人提交投标文件的单位。
4. “中标人”经过招标、评标而最终被授予合同的投标人。
5. “评标委员会”指由招标人依法组建的，由招标人及评审专家组成，负责具体评标工作的机构。
6. “项目”系指投标人按招标文件规定向招标人提供的产品及服务。
7. “服务”系指招标文件规定的投标人须承担的安装、调试、技术协助、培训、技术指导以及其他类似的义务。
8. “线上形式”系指浙江海港电子招标采购平台。

### （三）招标方式

本次招标采用 公开招标 方式进行。

### （四）投标委托

如投标人代表不是法人代表，须有法人代表出具的授权委托书并在电子投标文件中提供投标人代表身份证正反面扫描件。

### （五）投标费用

不论投标结果如何，投标人均应自行承担与投标有关的全部费用（招标文件有相关规定除外）。

### （六）联合体投标

本项目不接受联合体投标。

### （七）转包与分包

本项目不允许转包与分包。

### （八）特别说明：

1. 投标人投标所使用的资格、信誉、荣誉、业绩与企业认证须为本法人所拥有。
2. 投标人应仔细阅读招标文件的所有内容，按照招标文件的要求提交投标文件，并对所提供的全部资料的真实性承担法律责任。
3. 投标人在投标活动中提供任何虚假材料，其投标无效。

### （九）质疑和投诉

1. 投标人认为招标文件使自己的合法权益受到损害的，应在应知其利益受损之日起 5 个工

作日内以线上形式向招标人提出质疑。投标人应在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。投标人应知其权益受到损害之日，是指：

（1）对可以质疑的招标文件提出质疑的，为获取招标文件之日（招标公告期限届满之日后获取招标文件的为招标公告期限届满之日）。

（2）对招标过程提出质疑的，为各招标程序环节结束之日。

（3）对中标结果提出质疑的，为中标结果公告期限届满之日。

2. 提出质疑的投标人应当是参与所质疑项目采购活动的投标人。未依法获取招标文件的，不得就招标文件提出质疑；未提交投标文件的投标人，视为与招标结果没有利害关系，不得就投标响应截止时间后的招标过程、招标结果提出质疑。

3. 投标人质疑、投诉应当采用线上形式，并应有法定代表人或其委托代理人签字和加盖投标人公章和注明日期。质疑书、投诉书均应明确阐述招标文件、招标过程或中标结果中使自己合法权益受到损害的实质性内容，提供相关事实、依据和证据及其来源或线索，便于调查、答复和处理。

## **二、招标文件**

**（一）招标文件的构成。本招标文件由以下部分组成：**

1. 招标公告
2. 招标需求
3. 投标人须知
4. 评标办法及标准
5. 合同主要条款
6. 投标文件格式
7. 工程量清单

**（二）投标人的风险**

投标人未按照招标文件要求提供全部资料，或者投标人未对招标文件在各方面作出实质性响应是投标人的风险，并可能导致其投标被拒绝。

**（三）招标文件的补充（答疑、澄清）、修改**

详见投标人须知前附表第 11 项。

## **三、投标文件的编制**

电子投标文件，按“浙江省海港集团电子招标采购平台”及本招标文件要求制作、加密并递交。

**（一）电子投标文件的组成**

投标文件分为三部分内容，第一部分为价格标，第二部分为商务技术标，第三部分为资审文件。其内容分别为：

第一部分：价格标应包含以下内容

- (1) 报价函（格式见附件）；
- (2) 开标一览表（格式见附件）；
- (3) 已标价的工程量清单（格式见附件，加盖公章）；
- (4) 安全文明施工费用清单（格式自拟，加盖公章）；

第二部分：商务技术标应包含以下内容

- (1) 商务响应表（格式见附件）；
- (2) 技术响应表（格式见附件）；
- (3) 业绩证明资料扫描件（以签订版合同、结算发票扫描件，两者缺一不可）
- (4) 投标人需要特别说明的其他文件（格式自拟，加盖公章）；

第三部分：资审文件应包含以下内容

- (1) 法定代表人资格证明书（格式见附件）；
- (2) 法定代表人授权委托书（格式见附件）；
- (3) 有效的营业执照副本、资质证书、安全生产许可证及项目经理、项目专职安全员证书扫描件、社保证明扫描件；
- (4) 投标人基本情况表（格式见附件）；
- (5) 信用中国查询截图；
- (6) 投标保证金缴纳凭证扫描件；
- (7) 投标文件要求的或投标人认为有必要提供的其他情况说明或资质证书（扫描件加盖公章）；
- (8) 合理化建议或优惠承诺（若有，格式自拟，加盖公章）。

**注：以上投标资料所要求为扫描件的，均须加盖公章。中标后招标人将对中标单位相关资料进行原件核实，若有虚假，则取消中标资格，并追究相应责任。**

## （二）投标文件的语言及计量

- 1. 投标文件以及投标人与招标人就有关投标事宜的所有来往函电，均应以中文汉语书写。除签名、盖章、专用名称等特殊情形外，以中文汉语以外的文字表述的投标文件视同未提供。
- 2. 投标计量单位，招标文件已有明确规定的，使用招标文件规定的计量单位；招标文件没有规定的，应采用中华人民共和国法定计量单位（货币单位：人民币元），否则视同未响应。

## （三）投标报价

- 1. 投标报价应按招标文件中相关附表格式填写。
- 2. 本项目投标报价要求详见第三章投标人须知第 8 条、第 9 条。
- 3. 投标文件针对同一内容只允许有一个报价，而且一经开标，投标报价不得变更。如果出  
现有两个及以上的投标报价，则将认定为无效投标，但招标文件要求提交备选投标的除外。
- 4. 投标人应根据招标文件所规定的招标需求等进行报价。除非招标文件另有规定，投标价格是指招标文件中说明的全部工作内容的报酬，且应为含税价格。对于没有填写或汇总的分项



等费用，视为已包含在其他分项中，中标后，投标人应按要求完成这些分项的工作，但不能另外得到支付或结算。投标人的报价为闭口价，即中标后在合同有效期内价格固定不变。

5. 投标人应在投标分项报价表中详细列出投标设备相关的价格，并由法定代表人或其授权代表签署。投标分项报价表上的价格应按招标文件要求的格式填写，包括但不限于所列分项。

6. 投标分项报价表的投标报价应和开标一览表中的投标总价相一致，也包括投标人为完成本项目所发生的一切费用且已包括与所投标项目相关的所有成本、费用及税费。若投标分项报价表的投标报价和开标一览表的投标报价不一致，则投标人的投标报价应以[开标一览表的报价]为准。

#### **（四）投标文件的有效期**

1. 自投标截止日起 90 天投标文件应保持有效。有效期不足的投标文件将被拒绝。

2. 在特殊情况下，招标人可与投标人协商延长投标函的有效期，这种要求和答复均以线上形式进行。

3. 投标人可拒绝接受延期要求而不会导致投标保证金被没收。同意延长有效期的投标人需要相应延长投标保证金的有效期，但不能修改投标文件。

4. 中标人的投标文件自开标之日起至合同履行完毕止均应保持有效。

#### **（五）投标保证金**

1. 投标人须按规定提交投标保证金。否则，其投标将被拒绝。

2. 保证金形式：详见《招标公告》。

3. 未中标投标人的投标保证金在中标通知书发出后退还。

4. 投标人有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在投标有效期内撤回投标文件的；

（2）投标人在投标过程中弄虚作假，提供虚假材料的；

（3）中标人无正当理由不与招标人签订合同的；

（4）将中标项目转让给他人或者在投标文件中未说明且未经招标人同意，将中标项目分包给他人的；

（5）其他严重扰乱招投标程序的。

#### **（六）投标文件的签署和份数**

1. 投标人应按本招标文件规定的格式和顺序编制并标注页码，投标文件内容不完整、编排混乱导致投标文件被误读、漏读或者查找不到相关内容的，是投标人的责任。

2. 投标文件的份数：

本项目实行网上投标，投标人应准备以下投标文件：

线上递交方式【投标管家工具】：投标人在投标文件递交时间截止前，将电子投标文件加密后递交至【电子招标采购平台】。

3. 电子投标文件：

3.1 投标人应根据浙江省海港集团电子招标采购平台的要求及本招标文件规定的格式和顺序编制电子投标文件并进行关联定位。

3.2 电子投标文件中所须加盖公章部分均采用 CA 签章。

#### **（七）投标文件的递交、修改和撤回**

投标人应当在投标截止时间前完成电子投标文件的传输递交，并可以补充、修改或者撤回电子投标文件。补充或者修改电子投标文件的，应当先行撤回原文件，补充、修改后重新传输递交。投标截止时间前未完成传输的，视为撤回投标文件。投标截止时间后传输递交的投标文件，将被拒收。

#### **（八）投标无效的情形**

以下投标无效的情形由评标委员会予以认定。

投标人不得通过修正或撤销不合要求的偏离或保留从而使其投标成为实质上响应的投标，但经评标委员会认定属于投标人疏忽、笔误所造成的差错，应当允许其在评标结束之前进行线上修改或者补正（可以是扫描件等，须加盖单位公章）。

修改或者补正投标文件必须以线上形式进行，并应在中标结果公告之前查核投标成为实质上响应的投标，限期内不补正或经补正后仍不符合招标文件要求的，应认定其投标无效。

投标人修改、补正投标文件后，不影响评标委员会对其投标文件所作的评价和评分结果。

现下列情形之一的，投标文件将被视为无效：

1. 在招标文件规定的投标截止时间以后上传的投标文件；
2. 资格证明文件不全的，或者不符合招标文件标明的资格要求的；
3. 投标文件内容或格式与招标文件有重大偏离（带“★”条款未响应的）；
4. 投标文件未按招标文件要求签字、盖章的、未有效授权，投标函、法定代表人授权书等填写不完整或有涂改的；
5. 投标保证金未按规定交纳或不足的；
6. 投标人在投标活动中提供任何虚假材料或从事其他违法活动的；
7. 评标委员会一致认为报价明显高于市场价或低于成本价的；

投标人应做好详细的投标成本测算，有下列情形之一的，视为投标人不能证明其报价合理性：

- （1）对于低于最高限价 70%的投标报价，且投标人未在投标文件中提供成本测算资料的；
- （2）评审委员会三分之二以上成员认为投标人的报价明显过低，且投标人未在 1 小时内向评审委员会提供成本测算资料的；
- （3）投标人虽然提供了成本测算资料，但评审委员会三分之二以上成员认为其成本测算依据不合理的；
8. 评标委员会认为其他不合理情况的；
9. 投标报价编制不符合第三章投标人须知第 8 条规定；

10. 不符合法律、法规和本招标文件规定的其他实质性要求的；
11. 投标人的分部分项工程量清单与招标人提供的相应工程量清单中的项目名称、项目描述、计量单位、工程量、备注不一致；
12. 投标人各项全费用固定综合单价大于招标人提供的对应全费用综合单价；
13. 投标人未采用全费用报价方式；
14. 不同投标人的电子投标文件编制时的计算机硬件信息中网卡 MAC 地址（如有）、硬盘（含移动存储介质）序列号（Optane\_0000、0100\_0000\_0000\_0000 序列号除外）、互联网接入 IP 地址相同。

#### 四、重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

1. 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
2. 经评标委员会评审后否决所有投标的；
3. 评标委员会在评审过程中按规定否决不合格投标或界定为否决投标后，因有效投标人不足三家的，由评标委员会确定是否具有竞争性。评标委员会认为有效投标仍然具有竞争性的，对有效投标进行评审；如认为没有竞争性的，招标人将依法重新招标；
4. 重新招标后，有效投标人不足 3 个，则可变更：若投标人为 2 个，则变更为竞争性谈判；若投标人为 1 个，则变更为单一来源谈判。

#### 五、开标

##### （一）开标准备

招标人将在规定的时间和地点进行线上开标，投标人无需到现场参加开标活动。

##### （二）开标程序

招标人将在规定的时间和地点进行线上开标，投标人根据投标文件递交的截止时间前递交。招标人于投标截止时间之后 30 分钟内在“浙江海港投标管家”工具端—进入项目—开标—远程开标模块，点击“确认开标结果”按钮进行确认，如超时未确认，视作投标人已对开标结果确认无误。

#### 六、评标

##### （一）组建评标委员会

本项目评标委员会由招标人代表及评审专家组成。

##### （二）评标的方式

本项目评标的依据为招标文件和投标文件。

##### （三）评标程序

###### 1. 形式审查

评标委员会对投标人的资格和投标文件的完整性、合理性等进行审查。

###### 2. 实质审查与比较

(1) 评标委员会审查投标文件的实质性内容是否符合招标文件的实质性要求。

(2) 评标委员会将根据投标人的投标文件进行审查、核对，如有疑问，将对投标人进行询标，投标人要向评标委员会澄清有关问题，并最终以上形式进行答复。

投标人代表拒绝澄清或者澄清的内容改变了投标文件的实质性内容的，评标委员会有权对该投标文件作出不利于投标人的评判。

#### (四) 澄清问题的形式

对投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，评标委员会可要求投标人作出必要的澄清、说明或者纠正。投标人的澄清、说明或者补正应当采用线上形式，由其授权代表签字或盖章确认，并不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。

#### (五) 评标原则和评标办法

1. 评标原则。评标委员会必须公平、公正、客观，不带任何倾向性和启发性；不得向外界透露任何与评标有关的内容；任何单位和个人不得干扰、影响评标的正常进行；评标委员会及有关工作人员不得私下与投标人接触。

2. 评标办法。本项目评标办法是综合评估法，具体评标内容及评分标准等详见《第四章：评标办法及标准》。

#### (六) 推荐中标候选人

评标委员会根据投标人的综合得分高低排定顺序，推荐第一中标候选人和第二中标候选人。如投标人的综合得分相同，则投标价低者优先；如投标价也相同，则由招标人抽签决定。

### 七、定标

1. 评标结束后，评标结果在浙江省海港集团电子招标采购平台网站 (<http://hgdzzb.nbport.com.cn/>) 公示 3 日。

2. 投标人对评标结果无异议的，招标人将确定排名第一的中标候选人为中标人。如有投标人对评标结果提出质疑的，招标人可在质疑处理完毕后确定中标人。

3. 招标人依法确定中标人后，将以线上形式发出《中标通知书》。

### 八、合同授予

(一) 招标人与中标人在《中标通知书》发出之日起 30 日内签订合同。

(二) 中标人拖延、拒签合同的，将被扣罚投标保证金并取消中标资格。

(三) 中标人拒绝与招标人签订合同的，招标人可以按照评标报告推荐的中标候选人名单排序，确定下一候选人为中标人或重新招标。

## 第四章 评标办法及标准

### 一. 总则

本项目采取公开招标形式选择供应商。为保证招标“公开、公平、公正”，根据相关法律、法规，结合本项目的特点，制定本评标办法。

### 二. 评标组织

评标委员会：根据采购项目的内容特点按照相关规定组建评标委员会。

### 三. 评标过程

#### 1. 初步审查

初审分为资格审查和符合性审查。

资格检查。依据法律法规和招标文件的规定，对投标文件中的资格证明等进行审查，以确定投标人是否具备投标资格。

符合性检查。依据招标文件的规定，从投标文件的有效性、完整性和对招标文件的响应程度（技术规格等）进行审查，以确定是否对招标文件的实质性要求作出响应。

审查投标文件是否对招标文件提出的所有实质性要求和条件作出响应，有无重大偏差；如有重大偏差者，作无效投标处理，不予进入详细评审。

#### 2. 详细评审

##### （1）投标报价形式：

投标报价采用总价报价形式，以元为最小单位，保留到个位数为止。对未按此规定进行报价的投标人，其报价文件将被视作有细微偏差，须按上述规定进行修正，第一位小数四舍五入。

**（2）报价要求：本次招标最高限价 440000 元（含暂列金 40000 元（含税）），超出此价格的作否决投标处理。**

#### 3. 错误修正

投标文件如果出现计算或表达上的错误，修正错误的原则如下：

- （1）投标文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
- （2）总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；
- （3）对不同文字文本投标文件的解释发生异议的，以中文文本为准；
- （4）投标文件中出现前后不一致的情况商务部分以商务标为准，技术部分以技术标为准。

按上述修正错误的原则调整或修正投标文件的投标报价，投标人同意并签字确认后，调整后的投标报价对投标人具有约束作用。如果投标人不接受修正后的报价，则其投标将作为无效投标处理。

#### 4. 价格调整的原则

（1）投标人的报价必须包含本次招标范围内所有内容。

（2）投标人报价如有漏项，则须将其他投标人报价中该项价格的最高价加入该投标人的投标总价，调整后的投标总价作为评标价格。但在签订合同时，调整部分的价格不计入合同总价，

投标人必须免费提供漏项项目。

(3) 如投标人的报价包含了招标范围之外的内容,则投标价格不予调整。但在签订合同时,超出部分设备及相应价格应予以剔除。

(4) 投标人的报价如增值税率不同,评标统一为含税价。

(5) 如果投标人不接受上述调整原则,则投标文件作无效标处理。

(6) 调整后的价格作为投标人的评标价,按照相应的价格评分方式评分。

#### 5. 澄清问题

评标委员会可以线上形式要求投标人对投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作必要的澄清、说明或者纠正。有关澄清的要求和回复均应以线上形式提交,澄清、说明或者纠正必须有法人或法人授权人签字确认,不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容,且视为投标文件的组成部分,并汇总纳入评标报告。

#### 6. 中标原则

评标委员会根据投标人的综合得分从高到低排定顺序,推荐第一中标候选人和第二中标候选人。如投标人的综合得分相同,则投标价低者优先;如投标价也相同,则由招标人抽签决定。

#### 7. 中标结果

招标人将中标结果在浙江省海港集团、宁波舟山港集团有限公司网站

(<http://hgdzzb.nbport.com.cn/>) 公示,根据公示和决标结果,向中标人发出中标通知书。

中标人如因自身原因放弃中标或因不可抗力不能履行合同或未按招标文件及投标承诺履行的,中标人需承担本项目相关的一切经济损失与法律责任,且招标人有权根据评标结果,选择第二中标人或重新招标,原中标人不得有任何异议。

#### 四. 评分标准表

序号	评分因素及权重	分 值	评分标准
1	价格	97 分	评标基准价计算方法: $B=A*(1-f)$ 其中: B=评标基准价 A=进入商务标评审阶段的有效投标人的评标价(含税、含暂列金)的算术平均值(若有效投标人数量大于或等于 5 家,则去掉 1 个最高评标价、1 个最低评标价;若有效投标人数量小于 5 家,全部进入基准价计算范围) 浮动率 f 在投标文件开启后由招标人代表在下列数值中随机抽取: 浮动率 f 的确定: 在“1.0%、1.5%、2.0%、2.5%、3.0%”五个数值中随机确定。 计算价格分方法如下: 当 $B \leq A$ 时, 投标人报价得分= $97+50 \times (B-A)/A$ ; 当 $B > A$ 时, 投标人报价得分= $97-100 \times (B-A)/A$ 。

2	业绩	3 分	投标人 2022 年 1 月 1 日至今（以合同签订日期为准）承接过地坪维修施工同类业绩且单个合同 10 万元及以上的施工业绩，每提供一个业绩加 1 分，最高得 3 分。（ <b>以签订版合同、结算发票扫描件，两者缺一不可</b> ）
---	----	-----	---

五、本办法由招标单位负责解释。评标过程如有异常情况，由评委集体讨论决定，遵循少数服从多数的原则

## 第五章 合同主要条款

甲方（发包方）：

住所地：

联系人：

联系方式：

乙方（承包方）：

住所地：

联系人：

联系方式：

鉴于乙方是一家符合国家相关资质要求的公司，根据《中华人民共和国民法典》及有关规定，甲方将宁波梅港码头有限公司流机车间地坪局部沉降维修项目发包给乙方施工。为明确双方在施工过程中的权利、义务，经双方协商同意签订本合同。

### 第一条 工程概况

1、工程名称：宁波梅港码头有限公司流机车间地坪局部沉降维修项目

2、工程地点：梅山港区。

3、工程内容：详见招标文件招标需求。

4、工程造价：合同造价暂定为人民币（大写）\_\_\_\_\_元整，即¥\_\_\_\_\_，含\_\_\_\_%增值税，未税价为\_\_\_\_\_元，（具体视中标价）合同履行期间，如国家调整增值税率，则合同价款按不含税价不变的原则进行调整。具体施工工艺及造价详见附件，工程完工且验收合格后按实结算。

### 第二条 工程价款结算与支付

1、工程承包采取以下第\_\_\_\_（1）\_\_\_\_种方式：

（1）包工包料；

（2）包工不包料；

（3）包工包部分材料。

2、工程结算

2.1 以工程量清单作为报价及工程结算的依据，工程量按实计算、调整，但乙方所报的投标综合单价不得调整，作为工程结算审计单价。

**★3、工程款支付方式：**本工程不支付备料款；竣工验收合格，竣工结算通过审计审核之日起 40 日内一次性付清。（在施工过程中，如乙方无故放弃施工，已完成的工程量甲方不予支付其费用。）



### 第三条 预计工期

1、工期总日历天数：60 个日历天。以甲方开工通知中载明日期开始计算。

### 第四条 材料供应

1、本合同全部工程所需材料按下列第(1)方式办理：

(1)本项目所有材料由乙方按项目提供；

(2)本项目所有材料由甲方按项目提供；

(3)本项目除\_\_\_\_\_甲供外，其余材料均为乙供。

2、材料价格的确定：主材的品牌型号价格需经甲方确认，辅材的价格以投标文件中的综合单价为准。

3、所有材料、设备进场程序、质量均应符合国家有关施工规范的规定。

### 第五条 工程质量

1、工程质量标准必须符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求。

### 第六条 施工前准备

1、本合同签订后2天内，甲方应提供完整的建筑安装平面图1份（电子版），或施工技术资料1份，或与乙方完成施工交底。

2、本合同签订后 2 天内，乙方应编制施工组织设计和施工方案、施工预算、施工进度计划送甲方。

3、甲方负责接通施工现场“三通一平”。

4、乙方负责施工区域的临时道路、临时设施、水电管线铺设管理。

5、本合同签订后5天内，乙方应为其现场全部施工人员在合同工期内的意外伤害事故投保团体人身意外伤害保险，保证其施工人员在施工期间受到意外伤害事故时能得到全额赔偿或补偿；如实际施工期超过保险期的，乙方应向保险公司另办续保手续。未办投保、续保手续或投保人员与伤亡人员不符时，一切后果由乙方自负，与甲方无涉。

6、乙方应将投保凭证扫描件交由甲方存档。如乙方违约不投保或未续保或遗漏投保，造成乙方受到意外伤害事故人员不能得到保险赔偿或补偿，引发受伤害家属干扰甲方生产、办公等秩序的，甲方有权解除本合同，同时乙方应承担合同金额 20%的违约金，违约金不能弥补甲方损失的，乙方还应当按甲方实际损失赔偿。

### 第七条 施工要求

1、乙方必须保证施工质量，因乙方原因造成工程质量未达到国家有关施工质量验收规范、标准或甲方要求的，甲方有权要求乙方返工直至工程质量达标为止，并由乙方承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

2、乙方上道工序结束，经甲方验收合格后，方能进入下一道工序的施工；如不合格，乙方必须无条件返工，并承担因此造成的损失。

3、施工期间，乙方应遵守甲方的有关管理规定，如因乙方原因造成事故或被有关部门处罚的，所造成的人员伤亡和/或财产损失责任由乙方承担。

4、施工期间，乙方应服从甲方工作人员现场的安排，无条件配合甲方管理。

5、乙方现场施工结束，应做好工完场清，并及时通知甲方进行验收。

#### 第八条 施工与设计变更

1、乙方在组织施工中，必须遵照国家、行业及设计要求的施工验收规范和质量检验标准组织施工。

2、在组织施工中，如必须变更设计，应按下列程序办理：

(1) 施工中发现设计有错误或严重不合理的地方，乙方应以书面通知甲方，由甲方在 2 个工作日内提出修改或变更设计文件，经甲乙双方办理签证手续后，方可继续施工。乙方擅自施工的，相应的工程量不予计入，所产生的责任均由乙方自行承担。

(2) 施工中如遇变更超出原设计标准或规模时，须经原批准单位审批同意，甲乙双方办理签证手续后方可继续施工。在设计变更未批准前，任何一方不能强行施工。乙方强行施工的，相应的工程量不予计入，所产生的责任均由乙方自行承担。

(3) 在施工中如遇中途停建、缓建，甲乙双方对在建工程应商定做到合理部位。

(4) 未经甲方书面同意，乙方不得擅自将合同工程转包、分包给第三方，全部工程必须由乙方自行完成。否则按乙方根本违约处理，甲方有权解除本合同，并要求乙方承担合同价款的 20 % 的违约金，并有权责令施工单位退出工地。

由上述原因延期施工而造成的经济损失，由责任方承担。

3、在施工中由乙方本身的原因造成的停工、返工、材料构件的倒运、机械二次进场等损失，由乙方自行承担。

4、乙方要严格执行隐蔽工程验收制度。隐蔽工程完成后必须经过验收合格做出记录，方能进入下一道工序的施工。凡隐蔽工程均应由乙方先行施工质量自检，自检合格后，乙方应提前 2 个工作日通知甲方（监理单位，如有），共同进行验收，并办理验收手续；届时如甲方（监理单位，如有）无特殊原因拒不参加的，乙方可以自行检查验收，并应作好记录，甲方（监理单位，如有）应予承认。如甲方（监理单位，如有）以后提出检查时，其检查结果不符合要求的，检查费由乙方负担，符合要求其检查费由甲方负担。

5、在施工中甲方认为需要变更的工程项目的价格确定：

① 合同中已有适用于变更工程的综合单价，按合同已有的综合单价计算变更合同价款。

② 合同中只有类似于变更工程的综合单价，可以参照类似综合单价计算变更合同价款。

③ 合同中没有适用或类似于变更工程的综合单价，按甲方招标控制价的造价编制方法（或甲方确认的价格）及乙方投标时的中标下浮率，确定变更合同价款。

④ 若工程量增减引起施工措施费变化时，经甲方审核认可后相应调整。因基准日期后合同所适用的法律或政府有关规定发生变化而增加安全文明施工费的，由甲方承担。

⑤显失公平或明显不合理的不平衡报价，双方需重新协商予以纠正。

⑥项目实施过程中，因甲方原因，乙方采购的材料设备若选用投标品牌外的其他参考品牌的，结算时价格按其它参考品牌价格结合中标下浮率（若有）下浮后进行计算。

⑦施工选材中，因市场无供货等原因，乙方选用参考品牌外的其它材料必须经甲方同意，价格经重新审核并按中标下浮率（若有）下浮，最高不得超过其中标时的材料价格。

⑧一般计税法的税率发生变化时，按相关文件规定调整。

★以上均须报经甲方书面同意后方可作为变更价格，乙方不得以任何理由拒绝甲方认为需要变更的工程项目。

#### 第九条 竣工验收与保修

1、本工程质量标准：按国家验收标准一次性验收合格

（注：双方也可约定其它验收方式或质量标准）

★2、保修及保修期限

无。

#### 第十条 违约责任

1、乙方在收到甲方书面的开工通知书后，未按规定的时间开工的，每逾期一天，乙方应向甲方支付合同价款 2 %的违约金。逾期超过【15】天的，甲方有权单方解除合同并要求乙方承担合同总金额 20%的违约金。

2、由于乙方责任未按合同约定的工期（含依本合同顺延的工期）竣工的，每逾期一天，乙方应向甲方支付合同价款 2 %的违约金。竣工验收不合格，修理和返工造成工期延误的，每逾期一天，乙方应向甲方支付合同价款 2 %的违约金。逾期超过【15】天的，甲方有权单方解除合同并要求乙方承担合同总金额 20%的违约金。

3、乙方应在竣工验收后 30 天内向甲方移送全部施工资料（具备送审条件），未移交的，每逾期一天，乙方应向甲方支付合同价款 2 %的违约金。

4、竣工工程经检验合格，但乙方未在竣工验收合格后 2 天内向甲方交付工程的，每逾期一天，乙方应向甲方支付合同价款 2 %的违约金。

5、甲方未按本合同约定的期限支付合同价款的，乙方应给予甲方【15】天宽限期，宽限期经过甲方无正当理由仍不付款的，每逾期一天，甲方应向乙方支付逾期付款数额 0.03%的违约金，最高不超过合同金额的 20%。

6、若乙方未遵守甲方的安全规章制度及《安全生产管理协议》，违规作业未造成事故的，乙方每次应向甲方支付 1000 元的违约金（在此基础上，违章考核金额另计），违规作业造成事故的，乙方须承担相应的赔偿责任；如果因此造成甲方不能正常作业的，乙方应按合同价款的 2%承担违约金，违约金不足于弥补甲方遭受的损失，乙方应补足差额。

7、项目工前协调会、工地例会、交工验收会等会议，乙方项目经理每缺勤一次（若项目经理变更，需乙方向甲方书面申请，甲方同意后方可更换），乙方每次应向甲方支付 1000 元的

违约金。

备注：更换项目经理属于“因本人原因导致工程项目发生重大质量、安全事故”或“有违法、违规、违纪行为，被暂停或吊销任职资格”的，每次处以合同价3%的违约金；属于“甲方认为不能胜任所承担的工程任务或存有失信行为，且要求更换”的，每次处以合同价1%的违约金；属于“变更工作单位”或“本人罹患严重疾病等需要治疗或者休养，配偶、子女、本人及配偶的父母罹患严重疾病等在治疗或者休养期间需要本人陪护，时间在一个月以上或者超过合同工期二分之一以上（两个时间中取短者）”的，每次处以合同价0.5%的违约金。

8、除本合同另有约定外，甲乙双方任何一方有其他违约的，每次违约，违约方必须支付守约方合同价款5%的违约金。

9、乙方累计被甲方查处3次及以上违章作业，甲方有权单方面解除合同，乙方应按合同价款的20%承担违约金，同时三年内不得参与甲方项目。

10、在施工过程中，由于乙方无故放弃施工，造成项目无法进行的，甲方有权单方解除合同并要求乙方承担合同总金额20%的违约金。

#### 第十一条 其他约定

1、甲方不提供施工现场的水电接口，施工水电由乙方自行解决、承担。

2、乙方必须遵守国家有关安全生产的法律、法规。

#### 第十二条 附则

1、本合同共4份，甲方执2份，乙方执2份，具有同等法律效力。

2、本合同自双方签署之日起生效。

3、合同履行过程中，如发生争议，双方采取协商解决，协商不成则提交工程所在地人民法院诉讼解决。

4、甲乙双方签订本合同时，必须同时签订《安全环保协议》《廉洁合同》《合规承诺函》与本合同同时生效，具有相同的法律效力，必须共同遵守。

5、合同首部列明的通讯信息适用于本合同履行及司法文书的送达，无人签收、拒收、退件均视为送达。

甲方（盖章）：

年 月 日

乙方（盖章）：

年 月 日

## 合同协议书格式

本合同于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日由\_\_\_\_（甲方名称）\_\_\_\_（以下简称“甲方”）为一方和\_\_\_\_（乙方名称）\_\_\_\_（以下简称“乙方”）为另一方按下述条款和条件签署。

鉴于甲方为获得以下货物和服务，即\_\_\_\_（货物和服务简介）\_\_\_\_而公开投标，并接受了乙方以总金额\_\_\_\_（用文字和数字表示的合同价）\_\_\_\_（以下简称“合同价”）提供上述货物和服务的投标。

本协议在此声明如下：

1. 本协议中的词语和术语的含义与合同条款中定义的相同。

2. 下述文件是本协议的一部分，并与本协议一起阅读和解释：若有不一致之处，以下列次序在先者为准：

- 1) 开标一览表
- 2) 合同协议书
- 3) 法人委托授权书
- 4) 投标澄清文件
- 5) 中标通知书
- 6) 合同条款
- 7) 招标文件技术要求
- 8) 投标文件（投标人提交的投标书和技术规格书）

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

3. 考虑到甲方将按照本规定向乙方支付，乙方在此保证全部按照合同的规定向甲方提供货物和服务，并修补缺陷。

4. 考虑到乙方提供的货物和服务并修补缺陷。甲方在此保证按照合同规定的时间和方式向乙方支付合同价或其他按合同规定应支付的金额。

双方在上述日期根据中华人民共和国法律签署本协议。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

年 月 日

年 月 日

## 合同附件 1:

# 安全环保责任协议

甲方（委托方）：

乙方（承揽方）：

乙方受甲方委托，在甲方港区内进行施工、作业。为保证施工安全，明确安全环保责任，根据《中华人民共和国民法典》及有关规定，经双方协商一致，签订本协议。双方应共同信守，严格履行。

### 1 甲方安全责任与义务：

1.1 施工（作业）前，甲方的项目负责人应将甲方的相关管理规定告知乙方的项目负责人，并督促其落实。

1.2 甲方应要求乙方制定施工安全措施，在开始施工前报甲方备案。

1.3 甲方应协助乙方搞好安全施工、防火管理以及督促检查。甲方有权检查督促乙方执行有关安全施工方面的工作。

### 2 乙方安全责任与义务：

2.1 施工期间，乙方应设有专（兼）职安全监管人员。乙方施工（作业）人员进出港区必须由乙方负责统一接送，并由乙方负责相关人员的人身、财产安全。

2.2 临时材料堆放区保持物品摆放整齐、清洁；严禁吸烟；严禁将该区域作为施工用途；禁止堆放危险品。

### 2.3 乙方施工（作业）前所必须履行以下职责：

2.3.1 施工（作业）前，乙方的项目负责人必须对甲方进行该工程的安全技术交底，并有书面记录或资料。

2.3.2 项目负责人必须做好现场施工（作业）人员的安全教育培训工作，并将安全教育人员名单、培训教材与考试成绩报给甲方备案，无措施或未教育到位的人员严禁施工。

2.3.3 乙方在进行施工（作业）时应组织人员学习甲方辨识的危险源和环境因素，并落实相关措施进行控制。

2.3.4 从事特种作业的人员必须持有关部门核发的合格有效的上岗资格证书，如：电工、气割焊工、叉车操作工、起重操作工等上岗证需齐全有效，且特种作业证需在甲方备案。

2.3.5 施工前，乙方应到甲方办理车辆、人员的临时出入证。若需上甲方机械设备或进入封闭区域、办公区域作业的，乙方必须提前和甲方的项目负责人联系，得到甲方许可后才能作业；若是设备和重要设施，须在设备、设施的相关部位悬挂警示牌。

2.3.6 乙方应对施工区域、作业环境、施工设备或向甲方借用（租用）的设施设备、工器

具等进行检查，确认符合安全要求；一经开工，就表示乙方已确认施工现场、作业环境、设施设备、工器具符合安全要求并处于安全状态。

2.3.7 乙方需动火作业、临时用水用电、或借用(租用)甲方设备设施工具的，必须按甲方的有关规定，办理审批手续，未经许可，不得进行。

2.4 乙方施工（作业）中所必须履行以下职责：

2.4.1 乙方施工（作业）人员严禁在工前、工间喝酒，严禁在施工现场和禁烟场所吸烟，严禁携带火种进入易燃易爆危险物品的场所。

2.4.2 乙方必须遵守甲方建设工程现场文明施工管理规定。

2.4.3 乙方必须遵守所用设备的安全操作规程，禁止盲目作业。

2.4.4 乙方必须配备相应的安全设施和劳动保护用品。

2.4.5 出现交叉、高空、特殊作业时，必须与甲方联系，经许可后方可作业，并采取安全环保措施后方可进行，并且要设专人进行联系和监护。

2.4.6 乙方对甲方的作业及交通安全有影响的区域，必须先报甲方许可，并设立警戒线、安全岛等警戒标识。

2.4.7 乙方车辆进入甲方港区，必须遵守甲方的港区出入管理规定及道路交通安全管理规定，不能在施工区域和规定进出路线以外区域走动。

2.4.8 乙方在施工（作业）期间，不得损坏、挪用或者擅自拆除停用消防设施、器材；不得埋压、圈占、遮挡消火栓或者安全出口、消防通道；临时占用需向消防主管部门提出使用申请，经同意后，方可施工，并做好应急措施。

2.4.9 乙方应加强施工（作业）人员的环境保护意识，在施工过程中严禁乱扔垃圾，生活垃圾必须分类放置在甲方指定地点，严禁乱放油品油漆以及其他废旧物品。乙方应防止油品等污染物的泄露，同时加强对甲方绿化的保护，不得损坏甲方的花草树木和绿化设施。

2.5 乙方施工（作业）结束后所必须履行以下职责：

2.5.1 乙方施工（作业）结束后应做到工完场清，并及时通知甲方项目负责人进行验收。

3 约定事项及违约责任：

3.1 甲乙双方必须严格执行本协议。

3.2 本协议以外的事宜，必须经双方协商解决，不得擅自处理。

3.3 施工（作业）期间，乙方必须接受甲方的监督、检查，对甲方提出的安全环保整改意见必须及时整改。

3.4 甲方将随时检查乙方作业人员的现场情况，如乙方人员违反甲方有关安全生产规定的或乙方人员存在不文明施工行为的，将参照规定实施经济处罚或停工整顿等措施，若情节严重的或屡教屡犯的，甲方将有权停止乙方员工进入港区。

3.5 乙方在甲方所属区域作业过程中发生事故的，必须立即向甲方通报。

3.6 事故责任及经济赔偿，因双方责任发生的生产安全事故，根据事故责任划分（以交警、

安全管理部门或当地政府事故处理责任部门出具的事故责任认定书为准），由各自承担相应事故责任及经济赔偿。

3.7 由于乙方或自然原因引起的人员伤亡、环境事故以及财产损失，均由乙方负责，与甲方无关，乙方应自行做好善后工作，防止事态扩大。如因乙方及乙方员工的原因造成甲方财产损失、人员伤害的，乙方应承担由此引起的一切损失。

3.8 乙方被甲方考核扣款的，将以违章考核通知单方式告知，并及时将扣款交于甲方计划财务部。乙方不及时上交扣款的，甲方有权在支付给乙方的项目费用中进行相应的扣减。

4 本协议效力及未尽事宜。

4.1 本协议未尽事宜，按有关法律、规章的规定办理。

4.2 本协议有效期同主合同。

4.3 本协议一式二份，甲方执一份，乙方执一份。

4.4 本协议自双方盖章后生效。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

年 月 日

年 月 日



## 合同附件 2:

# 廉洁合同

项目名称:

甲方（港口发包方）:

联系人:

联系方式:

地址:

乙方（承包方）:

联系人:

联系方式:

地址:

为了贯彻落实党和国家关于加强党风廉政建设的精神，进一步规范双方业务人员的行为，预防和遏制购销双方在业务中腐败现象的滋生，保证业务顺利进行，经共同协商，特订立以下合同。

### 第一条 甲、乙双方共同的权利和义务

合同双方必须恪守“诚信、公正、科学”的原则，把保质保量和及时完成合同要求项目为各自最终的权利和义务。严禁损害国家和各方的合法利益。

合同双方必须经常教育各自的业务人员严格遵守国家的法律、法规和政策，遵守党的纪律和各项廉洁规定，遵守社会公德和职业道德，防止一切违法违纪行为的发生，使\_\_\_\_\_项目执行的过程同时成为党风廉政建设的過程。

涉及发生合同各方的不廉洁行为，合同各方有查处和支持、配合查处的权利和义务。

### 第二条 甲方廉洁建设义务

甲方业务人员不准向乙方索请、索礼、索贿；不准收受乙方赠送的礼物、礼金和礼券；不准向乙方报销应自理的各种费用；不准参加由乙方提供的公费旅游；不准接受乙方可能影响公正执行公务的宴请和娱乐活动；不准为亲属、子女向乙方分包工程项目；不准为亲属、子女向乙方介绍或推销物资和商品；不准把亲属、子女安排到乙方工作；不准接受乙方提供的住房装修等劳务。

### 第三条 乙方廉洁建设义务

乙方不准向甲方业务人员送礼、行贿和给予报销应由自己支付各类费用；不准用公款宴

请甲方业务人员或提供娱乐活动；不准向甲方业务人员提供廉价的物资和商品；不准安排甲方业务人员的子女和亲属到本单位工作；不准提供资金邀请甲方业务人员及子女和亲属进行旅游；不准为甲方业务人员的子女和亲属购买和推销商品；不准向甲方业务人员提供住房装修等劳务。

#### 第四条 合同各方的权利

甲方、乙方单位发现有违反本合同第二条、第三条所规定的情况时，有权予以拒绝，并有权向有关各方党组织及其上级机关反映和举报。

#### 第五条 违约责任

甲方单位如发现乙方单位有违反本合同第三条所规定的行为的，有权解除“\_\_\_\_\_项目合同”，为此而造成的一切损失，乙方承担全部责任；乙方如发现甲方违反本合同第二条规定行为的，并由此而造成乙方损失的，甲方单位应承担全部责任。

第六条 本合同与\_\_\_\_\_项目合同同时签订，同时生效。甲方、乙方各执一份，各方必须认真发行相互监督。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

年 月 日

年 月 日

### 合同附件 3:

#### 合规承诺函（商业合作伙伴）

为配合宁波梅港码头有限公司的合规管理要求，规范本公司市场交易行为，促进公平、公正交易，本公司特作出以下承诺：

1. 本公司理解宁波梅港码头有限公司合规管理需求，在合作范围内遵守宁波梅港码头有限公司对第三方的合规管理要求。

2. 本公司具有合同订立的主体资格，具有良好的资信和履约能力，能够有效履行合同义务。

3. 本公司严格遵守国家法律法规，恪守商业道德和职业道德规范，决不从事并抵制任何不廉洁行为，严格履行以下合规义务：

（1）本公司员工严格遵守《中华人民共和国反不正当竞争法》等有关商业贿赂行为的禁止性规定，坚决抵制商业贿赂；

（2）本公司员工不得给予宁波梅港码头有限公司或个人的任何不正当馈赠；

（3）本公司员工不得接受宁波梅港码头有限公司或个人的任何不正当馈赠；

（4）本公司员工不得参加宁波梅港码头有限公司安排的可能影响公正执行公务的宴请、旅游、考察等活动；

（5）本公司员工不得从事其他可能影响廉洁商业的行为。

4. 本公司坚持诚信商业行为，依法依约保守宁波梅东集装箱码头有限公司的商业秘密。

5. 本公司严守缔约精神，全面履行合同义务，不得擅自变更、中止以及不履行合同，发生履约突发事件时将及时通知宁波梅港码头有限公司。

6. 本公司同意在合同目的范围内配合宁波梅港码头有限公司的合规检查，不得隐瞒可能造成宁波梅东集装箱码头有限公司利益受损的信息。

7. 本公司承诺对本承诺书执行情况进行监督检查，本公司及员工未遵守承诺事项，本公司承诺自愿赔偿由此给宁波梅港码头有限公司造成的损失，或按相关合同约定承担违约责任，且宁波梅港码头有限公司有权终止相关合同。

本承诺函一式两份，经承诺人盖章后生效，由承诺人和宁波梅港码头有限公司各保留一份。

承诺人(盖章)：

年 月 日

**合同附件 4:**

开标一览表（分项报价表，如有）

## 第六章 投标文件格式

投标文件封面格式：

# 投 标 文 件

项目名称：

招标编号：

投标人名称（加盖公章）：

投标人地址：

年 月 日

## 投标文件目录：

# 投标文件格式

投标文件分为三部分内容，第一部分为价格标，第二部分为商务技术标，第三部分为资审文件。其内容分别为：

第一部分：价格标应包含以下内容

- （1）报价函（格式见附件）；
- （2）开标一览表（格式见附件）；
- （3）已标价的工程量清单（格式见附件，加盖公章）；
- （4）安全文明施工费用清单（格式自拟，加盖公章）；

第二部分：商务技术标应包含以下内容

- （1）商务响应表（格式见附件）；
- （2）技术响应表（格式见附件）；
- （3）业绩证明资料扫描件（以签订版合同、结算发票扫描件，两者缺一不可）
- （4）投标人需要特别说明的其他文件（格式自拟，加盖公章）；

第三部分：资审文件应包含以下内容

- （1）法定代表人资格证明书（格式见附件）；
- （2）法定代表人授权委托书（格式见附件）；
- （3）有效的营业执照副本、资质证书、安全生产许可证及项目经理、项目专职安全员证书扫描件、社保证明扫描件；
- （4）投标人基本情况表（格式见附件）；
- （5）信用中国查询截图；
- （6）投标保证金缴纳凭证扫描件；
- （7）投标文件要求的或投标人认为有必要提供的其他情况说明或资质证书（扫描件加盖公章）；
- （8）合理化建议或优惠承诺（若有，格式自拟，加盖公章）。

**注：以上投标资料所要求为扫描件的，均须加盖公章。中标后招标人将对中标单位相关资料进行原件核实，若有虚假，则取消中标资格，并停止参与公司各类投标报价一年，承担公司所有损失和责任。**

## 1、第一部分：价格标

### (1) 投标函

致：\_\_\_\_\_（招标人）

贵方组织的\_\_\_\_\_（项目名称）项目（招标编号：\_\_\_\_\_）招标活动，我方已仔细研究了招标文件的全部内容，愿以人民币(大写)：\_\_\_\_\_元的投标报价，工期：\_\_\_\_\_，承包上述工程项目的各项工作内容和责任，为便于贵方公正、择优地确定中标人，我方就本次投标有关事项郑重声明如下：

1. 我方向贵方提交的所有投标文件、资料都是准确的和真实的。
2. 若中标，投标人将按招标文件规定履行合同责任和义务。
3. 我方不是招标人的附属机构；在获知本项目服务信息后，与招标人聘请的为此项目提供咨询服务的公司及其附属机构没有任何联系。
4. 我方符合招标人提出的资格要求。
5. 投标文件有效期为投标截止之日起 90 日历天。
6. 以上事项如有虚假或隐瞒，我方愿意承担一切后果，并不再寻求任何旨在减轻或免除法律责任的辩解。
7. 我方与本投标有关的一切正式来往通讯请寄方式如下，若通讯方式有误或虚假，我方愿意承担一切后果，并不再寻求任何旨在减轻或免除法律责任的辩解：

地址：\_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_ 投标人代表姓名 \_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

★法定代表人电子邮箱：\_\_\_\_\_ ★项目经理电子邮箱：\_\_\_\_\_

★法定代表人电话：\_\_\_\_\_ ★项目经理电话：\_\_\_\_\_

投标人名称(盖公章)：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_ 银行帐号：\_\_\_\_\_

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章） 日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## (2) 开标一览表

招标编号：

项目名称：

单位：元（人民币）

序号	单位工程名称	金额
1	分部分项工程量清单计价表	
2	暂列金	40000
3	合计（1+2）	大写：_____ 小写：_____ 增值税税率：_____
4	工期：	

注：1、要求开增值税专用发票，注明开票内容及税率，报价涵盖项目所涉一切费用。

2、若开标一览表与投标函报价不同，以投标函为准。

3、投标价格包含增值税。合同履行期间，如国家调整增值税率，则合同价款按不含税价不变的原则进行调整。其余不随市场价格变动调整，除非买方要求等发生改变。

4、投标人的报价如增值税率不同，评标时统一按含税价进行评比。

投标人（盖公章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日 期：      年      月      日



### (3) 已标价的工程量清单(报价文件)

1. 封面；
2. 投标报价说明；
3. 投标报价；
4. 单位工程招标控制价费用表；
5. 分部分项工程和施工技术措施项目清单与计价表；
6. 其他项目清单与计价汇总表；
7. 综合单价计算表；
8. 主要工日一览表；
9. 主要材料和设备一览表；
10. 主要机械台班一览表；

## 1. 封面

\_\_\_\_\_工程

### 工程量清单报价书

投 标 人：\_\_\_\_\_（单位盖章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

编 制 人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

编 制 时 间：\_\_\_\_\_

## 2. 投标报价说明

1. 工程量清单报价资料中所有要求签字、盖章的地方已按规定进行签字和盖章：表中的任何内容都按招标文件规定填写。
2. 分部分项工程量清单与计价表中所填入的综合单价和合价均包括人工费、材料费、机械费、管理费、利润以及采用固定价格的工程所测算的风险金等全部费用。
3. 施工技术措施项目清单与计价表及施工组织措施项目清单与计价表中所填入的措施项目报价，已包括为完成本工程项目施工必须采用的措施所发生的费用。
4. 工程量清单表中列明的所有需要填报的单价和合价，均已填报，未填报的单价和合价，视为此费用已包含在工程量清单的其他单价或合价中。
5. 本工程量清单投标报价与工程项目总价一致。
6. 工程量清单所有投标报价以人民币表示。
7. 投标报价需要说明的其他事项：

### 3. 投 标 报 价

招标人：\_\_\_\_\_

工程名称：\_\_\_\_\_

投标总价（小写）：\_\_\_\_\_

（大写）：\_\_\_\_\_

投 标 人：\_\_\_\_\_

（单位公章）

法定代表人

或其授权人：\_\_\_\_\_

（签字或盖章）

编制时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

#### 4. 单位工程投标报价费用表

工程名称:

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费			
2	措施项目费			
3	其他项目费			
4	其他项目费增值税			
合计				

## 5. 分部分项工程和施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：

第 页 共 页

序号	项目 编码	项目 名称	项目 特征	计量 单位	工程量	综合 单价	合价	金额（元）			备注
									其中（元）		
									人工费	机械费	
本页小计											
合 计											

## 6. 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额		
1.1	标化工地增加费		
1.2	优质工程增加费		
1.3	其他暂列金额		
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）		
2.2	专业工程暂估价（结算价）		
2.3	专项技术措施暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
合 计			

7. 综合单价计算表

单位（专业）工程名称：

第 页 共 页

序号	项目编号 (定额编号)	清单（定额） 项目名称	计量 单位	数量	综 合 单 价（元）						合计 (元)
					人工费	材料 (设备) 费	机械费	管理费	利润	小计	
1	(清单编码)	(清单名称)									
	(定额编号)	(定额名称)									
	.....	.....									
2	(清单编码)	(清单名称)									
	(定额编号)	(定额名称)									
	.....	.....									
合 计：											



8. 主要工日一览表

单位(专业)工程名称:

第 页 共 页

序号	工日名称（类别）	单位	数量	单价(元)	合价（元）	备注

9. 主要材料和工程设备一览表

单位(专业)工程名称:

第 页 共 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注

10. 主要机械台班一览表

单位（专业）工程名称：第 页 共 页

序号	机械名称、规格、型号	单位	数 量	单价（元）	合价（元）	备注

(4) 安全文明施工费清单（格式自拟）

## 第二部分：商务技术标

### (1) 商务响应表

招标编号：

项目名称：

序号	招标要求	投标响应	备注

注：1、对照招标文件商务要求逐项比较填写，若无偏离应在本表第一行中醒目标明“无商务偏离”的字样，无偏离即完全响应招标文件商务要求。

2、若本表为空，则表示投标人“全部满足”招标人的相应要求。

投标人盖章：（公章）

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期： 年 月 日

## (2) 技术响应表

招标编号：

项目名称：

序号	招标要求	投标响应	备注

注：1、对照招标文件服务要求逐项比较填写，若无偏离应在本表第一行中醒目标明“无偏离”的字样，无偏离即完全响应招标文件服务需求要求。

2、若本表为空，则表示投标人“全部满足”招标人的相应要求。

投标人盖章：（公章）

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期： 年 月 日

(3) 业绩证明资料扫描件（以签订版合同、结算发票扫描件，两者缺一不可）

(4) 投标人需要特别说明的其他文件（格式自拟，加盖公章）

### 第三部分：资审文件

#### (1) 法定代表人资格证明书

单位名称：

地址：

姓名：

性别：

年龄：

职务：

身份证号码：系\_\_\_\_\_（单位名称）\_\_\_\_\_的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证扫描件

投标人(公章)：

日期： 年 月 日

注：法定代表人参加投标，提供法定代表人身份证明书及法定代表人身份证扫描件并加盖章。



## (2) 法定代表人授权委托书

至： （招标人全称）

（投标人全称）法定代表人      （法定代表人姓名）（身份证号）授权（委托代理人姓名）（身份证号）为委托代理人，参加贵单位组织的（项目名称）；招标招标编号：      的招投标活动，并全权处理招投标活动中的一切事宜。

投标人（公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

日期：     年     月     日

附：

委托代理人姓名：

职务：

详细通讯地址：

传真：

电话：

邮政编码：

- 注：1、非法定代表人参加投标的须提供法定代表人授权委托书；  
2、附委托代理人身份证扫描件并加盖章。

(3) 营业执照副本、资质证书、安全生产许可证及项目经理、项目  
专职安全员证书、社保证明扫描件

(4) 投标人基本情况表

申请人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
组织结构						
法定代表人	姓名			技术职称		电话
技术负责人	姓名			技术职称		电话
成立时间				员工总人数：		
企业资质等级				其中	高级职称人员	
营业执照号					中级职称人员	
注册资金					初级职称人员	
开户银行						
账号						
经营范围						
财务状况	<p>1、2021 年-2023 年的资产负债情况：</p> <p>(1) 固定资产                      _____</p> <p>(2) 流动资产                      _____</p> <p>2、投标人 2021 年到 2023 年三年的经会计师事务所审计的年度财务报表，包括资产负债表，现金流量表及损益表。</p> <p>(1) 营业收入                      _____</p> <p>(2) 营业利润                      _____</p> <p>(3) 利润总额                      _____</p> <p>(4) 净利润                      _____</p>					
生产能力						
备注						

#### (5) 信用中国查询截图

(6) 投标保证金缴纳凭证扫描件

(7)招标文件规定或投标人认为需提供的其他证明资料(格式自拟)

(8) 合理化建议或优惠承诺（格式自拟，加盖公章）

## 第七章 工程量清单

### 工程量清单编制说明

#### 一、工程概况：

1、工程名称：宁波梅港码头有限公司流机车间地坪局部沉降维修项目

2、工程地点：梅港流机车间

#### 二、编制范围：详见招标文件招标需求中的施工内容；

#### 三、编制依据：

1、建设单位提供的施工方案；

2、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）、《浙江省建设工程计价规则》（2018版）、《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额》（2018版）、《浙江省市政工程预算定额》（2018）、《浙江省市政设施养护维修预算定额》（2018）、《浙江省建设工程施工机械台班费用定额》（2018版）和省市其他有关补充定额及有关解释文件规定等。

3、本工程采用清单全费用综合单价法，综合单价包含安全文明施工费等组织措施费、规费及税金；安全文明施工费包含场地围封、警示标志安装等；税金：按一般计税方法计税，执行浙建建发[2019]92号文件，税率按9%计取。

#### 四、编制原则及办法

1、工程量：根据建设单位提供施工方案进行工程量计算。

2、人工工日价格：按照2025年4月刊《宁波建设工程造价信息》（综合版）发布的有关人工市场信息价；150（一类人工价格）、161（二类人工价格）、184（三类人工价格）元/工日与定额人工工日单价的价差列入工程造价，仅计取税金，不作为计费基数。

3、材料价格：根据《宁波建设工程造价信息》（综合版）2025年4月刊（北仑区）信息价，北仑区没有的按宁波市区信息价计算；《宁波建设工程造价信息》（综合版）没有的信息价按《浙江造价信息》2025年4月刊计算；无信息价部分参照有关文件并结合市场价计取。价格均按除税价计入。

4、机械价格：按上述人工、材料信息价进行调差，与定额机械价格差价仅计取税金，不作为计费基数。

5、取费标准：



5.1 企业管理费、利润：建筑工程按房屋建筑及构筑物工程中值计取。安全生产责任保险费根据市建管〔2024〕12 号关于印发宁波市房屋建筑与市政基础设施工程安全生产责任保险费用计取的通知计取。

5.2 施工组织措施项目费：根据相应专业工程按中值计取。安全文明施工基本费按市区工程计取；根据甬建发〔2022〕34 号关于调整建筑工程安全文明施工费的通知，安全文明施工基本费乘以系数 1.15；不计提前竣工增加费、标化工地增加费、优质工程增加费。

5.3 规费：按省计价规则相应费率乘 0.3 系数计取。

5.4 税金：按一般计税方法计税，税率按 9%计取。

## **五、其他有关事项说明**

1. 建筑垃圾外运按陆域运输 10 公里计入，陆域处置根据文件“仑渣领办联[2021]1 号”，北仑区陆上建筑渣土处置价为每吨 28 元（含税价）计入；

2. 施工方案范围内（切缝机切缝、混凝土地坪、碎石、塘渣）一切凿除开挖内容，建筑垃圾陆域外运处理，按 107217.98 元/项（含税价）计入；

3. 暂列金额按 40000 元/项（含税价）计入。

**六、工程量清单应与投标须知、合同条件、合同协议条款、技术规范、清单说明及其组成文件等资料结合起来理解或解释。**

附件 1:

【表 10. 2. 2-16】

分部分项工程清单与计价表

工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		拆除工程									
1	01B001	拆除工程	1. 施工方案范围内（切缝机切缝、混凝土地坪、碎石、塘渣）一切凿除开挖内容； 2. 建筑垃圾陆域外运处理，施工单位自行考虑。	项	1	107217.98					
		内部东北侧流机仓库地面									
2	010404001001	垫层	碎石垫层	m3	6.6	268.69					
3	010501001001	垫层	C35 商品混凝土地面	m3	33	557.07					
4	010515001001	现浇构件钢筋	现浇构件带肋钢筋 HRB400 以内 直径 16mm	t	2.121	4486.39					
		内部南侧轮胎间地面									
5	010404001002	垫层	碎石垫层	m3	18.06	268.69					
6	010501001002	垫层	C35 商品混凝土地面	m3	90.31	557.07					
7	010515001002	现浇构件钢筋	现浇构件带肋钢筋 HRB400 直径 16mm	t	5.75	4486.39					
		外部西北侧堆高机检修平台									
8	010404001003	垫层	碎石垫层	m3	25.95	268.69					

9	010501001003	垫层	C35 商品混凝土地面	m3	129.75	557.07					
10	010504001001	直形墙	C35 商品混凝土侧壁	m3	3.27	568.29					
本页小计											

【表 10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
11	010515001003	现浇构件钢筋	现浇构件带肋钢筋 HRB400 直径 16mm	t	8.922	4486.39					
12	010515001004	现浇构件钢筋	现浇构件带肋钢筋 HRB400 直径 10mm	t	0.02	4685.07					
13	010507004001	台阶	1. C35 商品混凝土台阶 2. 工程量按水平投影面积计算	m2	0.68	399.86					
14	01B002	不锈钢轨道槽	原卷帘门轨道槽下部 15cm 高 2mm 厚 304 不 锈钢轨道槽加工焊接， 轨道尺寸现场实际测 量定制	处	2	27.25					
15	010606013001	零星钢构件	1. 构件名称:堆高机检 修平台钢结构台阶 2. 钢材品种、规 格:Q235B, 3mm 花纹钢 板、L40*4 角钢	t	0.016	6662.59					
		环氧地坪漆									
本页小计											

【表 10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰

标段：

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
16	01B003	超耐磨环氧地坪	1. 混凝土基面要求磨平处理 2. 涂刷环氧地坪无色底漆 1 遍 厚度 0.1mm 3. 涂刷环氧地坪中涂砂浆层 1 遍 厚度 0.5mm，要求混合 100 目的石英砂刮涂 1 遍 4. 涂刷环氧地坪中涂腻子层 1 遍 厚度 0.2mm，要求混合 400 目的石英粉刮涂 1 遍 5. 涂刷环氧地坪面漆 2 遍 厚度 0.2mm，要求颜色一致，（面漆厚度不可低于 0.2mm） 6. 超耐磨罩面层，颜色为绿色，将环氧材料 A 与 B 按标准的重量比混合，充分搅拌均匀，按标准涂布率批刮施涂	m2	1019.53	58.86					

本页小计					
合 计					

【表 10.2.2-16】

施工技术措施项目清单与计价表

工程名称： 单项工程-房屋建筑与装饰      标段：      第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计 量 单 位	工程量	金 额 （元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		[请输入分部名称]									
1	011702011001	直形墙	侧壁 复合木模	m2	7.28	54.79					
2	01B004	大型机械设备进出 场及安拆	大型机械设备进出 场及安拆	项	1	5017.02					
本页小计											

合 计					
-----	--	--	--	--	--